



Resumen Público

Plan de Manejo Integral

Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.

Versión 2017

Índice General

1.	Introducción	3
2.	Reseña Histórica	4
3.	Resumen Ejecutivo	5
4.	Resumen General	
4.1.	Operación Certificada	
4.2.	Personas de Contacto	
4.3.	Dirección Empresa	
4.4.	Equipo Evaluador	
5.	Manejo Forestal Sustentable	7
6.	Objetivos del Manejo	9
7.	Antecedentes Generales	
7.1.	Tipo de Operación	10
7.2.	Inicio Operación	11
7.3.	Ubicación Geográfica	11
7.4.	Tamaño Unidad de Manejo	12
7.5.	Esquema General Establecimiento y Manejo Silvicultural	14
8.	Producción	15
	Cosecha 2016, Planos de sectores cosechados	
9.	Contexto Socioeconómico y Ambiental	19
9.1.	Contexto Socioeconómico	19
9.1.1.	Programa de Relaciones con la Comunidad	
9.2.	Contexto Ambiental	21
9.2.1.	Biodiversidad Florística	
9.2.2.	Biodiversidad de Fauna	
10.	Medidas para la Protección de las Áreas de Alto Valor de Conservación	27
11.	Actividades, estudios e informes realizados	30
12.	Plan de Monitoreos, Medición y Evaluación PMI	31
13.	Antecedentes de nuestra matriz de Impacto Ambiental	35
14.	Convenios estratégicos estudios establecidos en 2015	39
15.	Actividades principales desarrolladas por la empresa	39
16.	Modificaciones al plan de manejo	40
17.	Anexos	41
18.	Consideraciones Finales	51

1. INTRODUCCIÓN

CAF El Álamo Ltda. En su división forestal se dedicada principalmente al establecimiento, manejo y cosecha forestal de Álamos (*Populus sp.*). Su patrimonio se ubica en la comuna de Retiro, provincia de Linares VII Región.

Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., en adelante “CAF El Álamo”, basa su manejo en un esquema de manejo forestal integral sustentable, Acreditado por el estándar de certificación forestal FSC® (Forest Stewardship Council®), el cual establece el cumplimiento de principios y criterios que consideran 3 pilares fundamentales: ser ambientalmente responsable, socialmente justos, y económicamente viables.

En 2017 corresponde la recertificación que se realiza cada 5 años, requisito para mantener el certificado forestal. Que fue emitido para el periodo 12 de marzo de 2013 al 11 de marzo de 2018

El presente “Resumen Público”, Contiene un detalle de las actividades desarrolladas por la empresa y su personal durante el año 2017, el cual será distribuido a través de medios electrónicos y estará disponible para quien lo requiera o solicite en forma impresa.

2. RESEÑA HISTORICA

La Compañía Chilena de Fósforos S.A. fue constituida el año 1913, mediante la fusión de las tres fábricas de fósforos ubicadas en la zona de Talca. Hasta 1927 la compañía funcionó en poder de sus fundadores, quienes la administraron con acierto, pero con limitaciones tecnológicas.

En 1927 el grupo económico sueco Swedish Match adquiere el 50 % de las acciones de la compañía. La asociación con el consorcio sueco significó la consolidación técnica de la compañía frente a los demás fabricantes nacionales. Así durante su administración (1927 – 1990) y en razón de su tecnología más avanzada la compañía fue cubriendo paulatinamente una mayor proporción de mercado y afianzo su posición al adquirir en el año 1928 una fábrica de fósforos ubicada en Rengo.

En 1938 comienza a extender sus plantaciones forestales con la compra del fundo Copihue (1.557 has) ubicado en la provincia de Linares, comuna de Retiro, hasta hoy, que cuenta con 3.016 ha, de las cuales un 70.0 % están cubiertas con plantaciones comerciales de Álamo de diferentes variedades híbridas.

En 1977 se forma la Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. (CAF El Álamo), empresa dedicada a la forestación, manejo y cosecha de plantaciones de Álamos. Su principal objetivo es abastecer de madera a las plantas industriales con una calidad homogénea y libre de nudos.

En 1990 el consorcio sueco Swedisch Match decide vender algunas de sus filiales, entre ellas la Compañía Chilena de Fósforos S.A., que es adquirida por un grupo de inversionistas Chilenos, lo que produce una expansión y diversificación a nuevas actividades.

El año 2014 la empresa entregó a sus propietarios fundo porvenir (207,4 ha) la cuales estuvieron en arriendo por toda una rotación de álamos, el terreno se entregó libre de álamos y durante el segundo semestre fue destinado al cultivo de remolacha, un indicador más de que las plantaciones de álamos no afectan al suelo y sus propiedades y no constituye una especie invasora, con un adecuado manejo posterior a la cosecha.

Actualmente, la Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales, Terciados y elaboración de Maderas SA TEMSA, y la Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., forman un consolidado complejo maderero industrial orientado al procesamiento y fabricación de productos de madera, tanto para el mercado nacional como internacional.

El grupo fósforos a través de sus filiales está orientado fundamentalmente a la elaboración y comercialización de productos fabricados con madera como son los fósforos de alta calidad y seguridad, Splins, palos de helado y paletas de pintura.

3. RESUMEN EJECUTIVO

La primera evaluación para la obtención de la certificación forestal de la Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., se realizó en Noviembre de 2001 y fue ejecutada por el programa Smartwood de Rainforest Alliance bajo el estándar del FSC®, quienes realizaron una evaluación para determinar la sustentabilidad ecológica, económica y social del manejo forestal aplicado por CAF El Álamo Ltda., en todo su patrimonio forestal de tierras y plantaciones.

Como resultado de esta auditoría, Rainforest Alliance otorgo la certificación a CAF El Álamo Ltda., certificando que la empresa cumple con el estándar, realizando una gestión ambientalmente responsable, socialmente justa y económicamente viable.

Actualmente CAF El Álamo se encuentra certificado bajo el “Estándar para Certificación FSC® de Plantaciones Forestales”, estándar chileno **STDPL – 201205/311209** de Manejo Forestal y bajo el estándar de Smartwood para cadena de custodia en organizaciones de manejo Forestal **RA- FM 35**.

La obtención de la certificación, otorga el derecho para que los productos maderables producidos por CAF El Álamo Ltda., puedan ser vendidos con el sello del FSC®, lo cual certifica a la comunidad de que la madera proveniente de nuestros bosques cumplen prácticas de manejo forestal que se adhieren a estrictos estándares forestales, ambientales y socioeconómicos.



La marca del
manejo forestal
responsable



La marca del manejo
forestal responsable

FSC® C020209

Algunas de las etiquetas promocionales asignadas a CAF El Álamo Ltda.

4. RESUMEN GENERAL

4.1. Operación Certificada: COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ALAMO LTDA.

4.2 Personas de Contacto

Jaime Venegas N. - Gerente Forestal	jvenegas@cafelalamo.cl
Adolfo Aravena M. – Gerente Agrícola	aaravena@cafelalamo.cl
Luis Retamal M. - Jefe Forestal	lretamal@cafelalamo.cl
Loreto Pacheco R. – Monitora Certificación	lpacheco@cafelalamo.cl
Cristian Lavandero F. – Agrónomo	clavandero@cafelalamo.cl

4.3 Dirección Local Empresa Dirección Local Empresa

Fundo Copihue S/n
Casilla Postal 36 (Parral)
Retiro, VII Región, Chile
Teléfono +56 73 2462179

Dirección Oficina Central
Los Conquistadores N° 1.700, Piso 15
Providencia, Santiago
Región Metropolitana
Teléfono + 56 7076210
Fax + 56 2315072

Web

Página Web	www.cafelalamo.cl
Blog	http://cafelalamo.blogspot.com/ (Actualización periódica)
Canal de Denuncias	http://www.cafelalamo.cl/?contenido=denuncias

5. MANEJO FORESTAL SUSTENTABLE

La certificación forestal es una iniciativa innovadora, que compromete a la industria de productos forestales en la lucha por la conservación de los bosques, y proporciona a los consumidores la posibilidad de identificar aquellos productos que proceden de bosques cuya cosecha se ha hecho de forma racional y sostenible.

El Forest Stewardship Council®, FSC® es una organización internacional independiente, no gubernamental y sin fines de lucro, fue fundada en Toronto, Canadá, en 1993. Su objetivo es promover una gestión forestal que sea económicamente viable, socialmente beneficiosa y ambientalmente responsable en los bosques de todo el mundo. Para ello, y mediante el consenso de grupos conservacionistas y sociales, propietarios forestales e industriales del sector de la madera, ha establecido 10 principios y 56 criterios para certificar y distinguir la madera procedente de bosques gestionados de forma sostenible, de la que no lo es. Actualmente FSC® se encuentra en un proceso de implementación de una actualización del estándar.

Su principal actividad es acreditar a las entidades certificadoras que realizan la inspección de la gestión forestal y/o de la cadena de transformación (cadena de custodia), así como reconocer procesos regionales de certificación que estén inspirados en sus 10 Principios. La madera y productos de madera que proceden de bosques certificados, según los Principios y Criterios de buena gestión, pueden llevar el sello del FSC®.

La certificación forestal es un proceso voluntario, llevado a cabo por un tercero independiente del organismo, y que da lugar a una declaración escrita o certificado. De este modo, se garantiza que la gestión de la masa forestal de donde procede el producto con el sello FSC® se realiza de acuerdo a unos criterios de buena gestión que contemplan aspectos económicos, sociales y ambientales.

La totalidad del patrimonio forestal de CAF El Álamo se encuentra bajo el alcance del certificado FSC®, áreas de protección y conservación y BAVC, que se encuentran al interior de los bosques. Se excluyen del certificado forestal las áreas frutícolas permanentes y las áreas administrativas ubicadas en el área industrial de la filial Compañía Chilena de fósforos. Desde el julio de 2017 la producción de manzanas, arándanos y uva del Área agrícola de CAF se encuentra certificado por la Norma RAS de Rainforest Alliance.

Certificado Forestal Periodo 2013-2018



Rainforest Alliance

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL
ÁLAMO LTDA. (CAF EL ÁLAMO)
FUNDO COPIHUE, S/N,
RETIRO. CASILLA 36, PARRAL,
CHILE.

IS CERTIFIED FOR FOREST STEWARDSHIP COUNCIL™
FOREST MANAGEMENT AND CHAIN OF CUSTODY

Certificate Scope

Certificate Type: Single Forest Management and Chain of Custody

Standard(s): Estándar de Manejo Forestal FSC Chile para operaciones a pequeña escala "STDPL- 201205 / 311209"

Product group(s): W1.1

Valid from March 12, 2013 to March 11, 2018

Certificate Registration Code: RA-FM/COC-000204

FSC License Code: FSC-C020209

Certificate Issue Number: IN-2013-1

Additional details regarding the scope, including a full list of products and species, are available at info.fsc.org.

Joshua Tosteson, RA-Cert Director
Rainforest Alliance
665 Broadway, Suite 500 New York, NY 10012 USA

RAINFOREST ALLIANCE IS AN ACCREDITED FSC® CERTIFICATION BODY

The validity of this certificate shall be verified on info.fsc.org. This certificate does not constitute evidence that a particular product supplied by the certificate holder is FSC certified and/or FSC Controlled Wood. Products offered, shipped or sold by the certificate holder can only be considered covered by the scope of this certificate when the required FSC claim is clearly stated on invoices and shipping documents.

This certificate is the property of Rainforest Alliance. This certificate and all copies or reproductions of this certificate shall be returned or destroyed if requested by Rainforest Alliance.

ACCREDITED
FSC-ACC-004

Version March 2012



Certificado Agrícola Período 2017-2020



CERTIFICADO

para

AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Fundo Copihue S/N, Ruta 5 Sur, Km. 333 Retiro - Chile

ALCANCE DEL CERTIFICADO

Código de Registro del Certificado: RA-T-100396

Norma(s): Política de Certificación para Fincas y Administraciones de Grupo, junio de 2015; Norma para Agricultura Sostenible, julio de 2010 (versión 1); Lista de Plaguicidas Prohibidos, noviembre de 2011

Certificado Vigente desde 13 de Julio 2017 hasta 12 de Julio 2020

Tipo de Certificado: Finesca

Producto(s): Manzana (*Malus domestica*); Arándano (*Vaccinium myrtillus*); Uvas (*Vitis vinifera*; *Vitis sp.*)

Volumen anual aprobado: Manzana (4,774,351.00 Kg)
Arándano (428,000.00 Kg)
Uvas (2,544,000.00 Kg)

Ubicaciones Certificadas: Fundo Copihue

Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. puede vender como certificados los productos cosechados a partir del 13 de Junio 2017 en adelante como Rainforest Alliance Certified™.



Laura Terra, Director, Certification

Rainforest Alliance
233 Broadway, 28th Floor
New York, NY 10028 USA

Rainforest Alliance está acreditado por IOAS como Certificador de la Red de Agricultura Sostenible.
Número de Acreditación IOAS: 85.

Este certificado, por sí solo, no representa evidencia suficiente de que un cultivo o producto particular suministrado por un titular de certificado, está certificado.

Este certificado es propiedad de Rainforest Alliance. Si Rainforest Alliance lo solicita, este certificado y todas sus copias o reproducciones se deberán devolver o destruir.

© Sustainable Agriculture Network and Rainforest Alliance. All rights reserved.



6. OBJETIVOS DEL MANEJO DE CAF EL ÁLAMO LTDA.

6.1. Objetivo Principal

- El manejo forestal de la empresa está orientado a maximizar el uso y rentabilidad del recurso tierra, en el largo plazo, a través de la producción mixta Forestal, Agrícola y Ganadera, aplicando sistemas de producción silvoagropecuarios, que se desarrollan bajo un marco de respeto y armonía con el medioambiente natural y social.

- **Objetivo del Manejo Forestal**

El manejo forestal desarrollado se basa en el establecimiento, manejo, protección y cosecha de las plantaciones forestales, principalmente Álamo, mediante la aplicación de una silvicultura orientada a la producción de madera rolliza debobinable, de alta calidad, homogénea y en cantidad suficiente, para abastecer de materia prima a sus filiales, Compañía Chilena de Fósforos (C.C.F), Terciados y Elaboración de Maderas (TEMSA) y de terceros.

La especie Álamos ha sido seleccionada para este proceso industrial principalmente por las cualidades de la madera: color claro, densidad, ausencia de resinas, rápido crecimiento, corta periodo de rotación y conocimientos de la especie.

Los terrenos con superficies forestales, conservación y protección y BAVC se encuentran bajo el Estándar de Certificación FSC.

- **Objetivo de la Producción Agrícola**

Optimizar el uso de suelos disponibles a través de cultivos agrícolas lo cual permite maximizar el uso de la tierra y mejorar la rentabilidad. A través de plantaciones de manzanos, arándanos, vides y cultivos anuales como: maíz, porotos u otros.

Los terrenos con cultivos frutícolas se encuentran bajo los estándares de certificación Global GAP y Rainforest Alliance con Norma RAS.

- **Objetivo de la Producción Ganadera**

La mantención del plantel ganadero existente, a través de ganado propio (caballos y bueyes) que está orientado fundamentalmente a su uso como animales de trabajo y el arriendo de talaje a través de ganado de terceros, los cuales cumplen con la función de control de malezas de las plantaciones de Álamos, lo cual permite, mejorar la fertilidad de los suelos, a través de los desechos orgánicos producidos por el plantel ganadero, la disminución del uso de herbicidas químicos y el control mecánico de las malezas, disminuyendo los riesgos de incendio y permitiendo a la vez generar ingresos por el arriendo de talaje.

7. ANTECEDENTES GENERALES

7.1. Tipo de Operación

La actividad productiva de la Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., en adelante “CAF El Álamo”, contempla los giros Forestal, Agrícola y Ganadero, donde destaca el establecimiento y aprovechamiento de plantaciones forestales (Álamos, Eucaliptus, etc.), y en segundo término, la producción e industrialización primaria de cultivos agrícolas de temporada, vides, arándanos, manzanos y talaje bovino.

Cabe mencionar que las áreas destinadas a cultivos frutícolas permanentes, al igual que las áreas administrativas ubicadas en el área industrial de CCF y Temsa se encuentran fuera del alcance del certificado FSC. Las áreas certificadas que están bajo el Certificado FSC son: Todas las áreas destinadas al establecimiento de cultivos forestales, las áreas administrativas que se encuentran al interior de los bosques y todas las áreas de protección y conservación establecidas en la empresa.

En el contexto nacional, CAF El Álamo es la mayor empresa productora de madera de álamo, orientada a la producción silvícola, específicamente de rollizos de 3,0 a 3.2m de longitud, con diámetros mínimo de 20 cm y máximo de 60 cm, respectivamente. La distribución es homogénea, con lo cual se ha logrado que en el patrimonio de Álamos, constituido por aproximadamente 2.124 has., esté representada toda la gama de clases de edad entre los 1 y 24 años.

La propiedad de CAF El Álamo, incluidas las plantaciones forestales, corresponde en un 99,99% a Compañía Chilena de Fósforos S.A., y un 0,01% a Terciado y Elaboración de Maderas S.A. (TEMSA), ambas empresas filiales de la empresa matriz Compañía Chilena de Fósforos S.A.

La Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., filial de la Compañía Chilena de Fósforos S.A., es una empresa ubicada en la séptima región del Maule, área en la que concentra sus operaciones de establecimiento, manejo y cosecha de plantaciones forestales, principalmente de Álamos, con el exclusivo propósito de producir trozos para el abastecimiento de las industrias filiales Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Terciados y Elaboración de Maderas S.A., empresas que en conjunto fabrican principalmente Fósforos, Splins, Palitos de Helados y Paletas de Pintura, todos productos provenientes del debobinado de las trozas.

7.2. Inicio Operación

CAF El Álamo, desde el punto de vista jurídico, es una “sociedad de responsabilidad limitada” que se constituyó el 11 de Abril de 1977, fecha desde la cual la empresa inició el desarrollo de plantaciones de álamo bajo un concepto de silvicultura intensiva orientada a la producción de madera rolliza de alta calidad. CAF El Álamo es la continuación de la Compañía Agrícola y Forestal Copihue S.A., sociedad que comenzó con la producción de madera de Álamo, en la comuna de Retiro, desde la compra del Fundo Copihue en el año 1939.

7.3. Ubicación Geográfica Operación Certificada

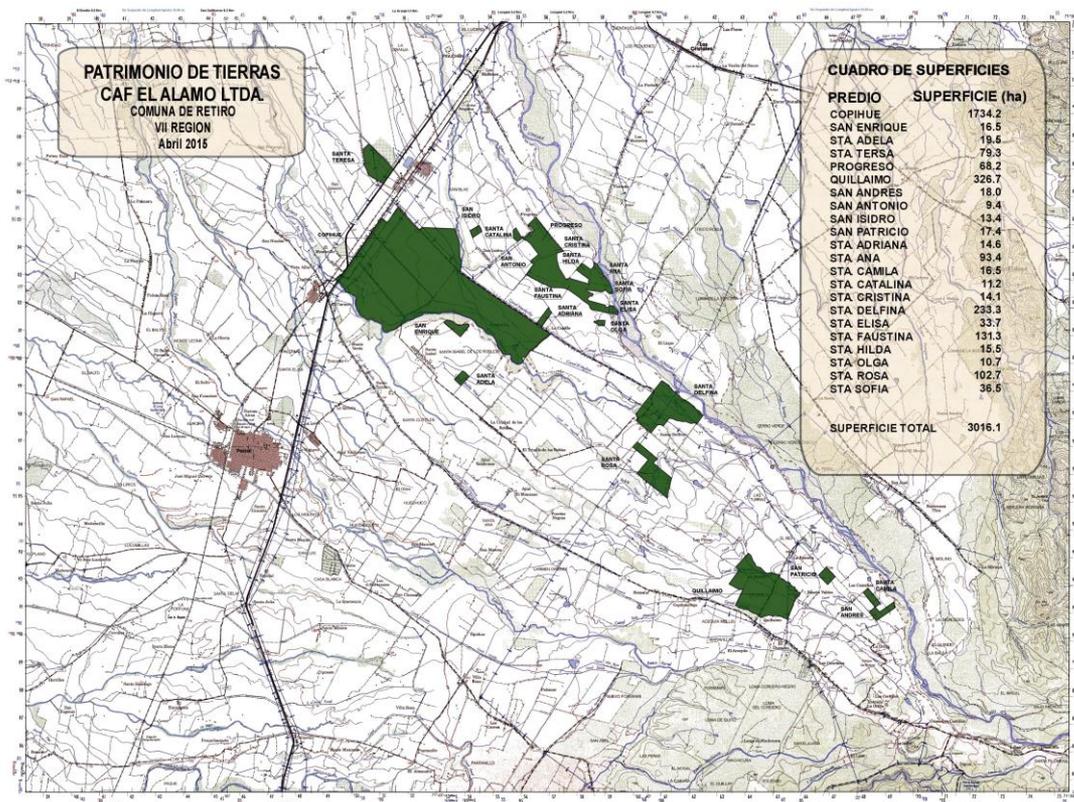
- Latitud: 36° 05' Sur
- Longitud: 72° 47' Este

Las plantaciones bajo evaluación corresponden a plantaciones forestales principalmente de *Álamo spp*, Eucaliptus, Nogal, Aromo y especies nativas.

El patrimonio forestal de CAF El Álamo, está emplazado en la zona Mediterránea, que comprende la parte central de Chile, desde los 31° 40' hasta los 37° de latitud sur, con clima mediterráneo, caracterizado por inviernos fríos y lluviosos y veranos secos y cálidos.

Se trata de la zona del país con mayor grado de intervención antrópica producto de la concentración del desarrollo de la actividad humana post conquista española, esto debido principalmente a sus adecuadas características para el desarrollo de la agricultura.

La localización de las plantaciones de CAF, desde el punto de vista fisiográfico, corresponde a la denominada “depresión intermedia” que constituye el valle central entre las dos cordilleras (de la Costa y Los Andes) con suelos planos de origen volcánico, con alta fertilidad natural y con acceso al riego, los cuales en la actualidad son dedicados normalmente a la agricultura y ocasionalmente a la forestería, como es al caso específico de CAF El Álamo Ltda.



7.4. Tamaño de la Unidad de Manejo, Área del Bosque en Producción y Conservación

A Octubre de 2017, Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. Posee un patrimonio total de tierras de 3016 ha, con 2.376,6 ha destinadas para el uso de áreas forestales, 142.9 ha de Conservación o Protección y 45,5 ha de otras superficies, lo cual constituye 2565 ha, bajo el régimen de áreas certificadas FSC, distribuidas en 21 predios ubicados en la comuna de Retiro, provincia de Linares, VII Región del Maule. El 82.0 % de la superficie bajo el alcance del certificado está constituido principalmente por la especie *Populus sp.*, equivalentes a 2.124,4 has

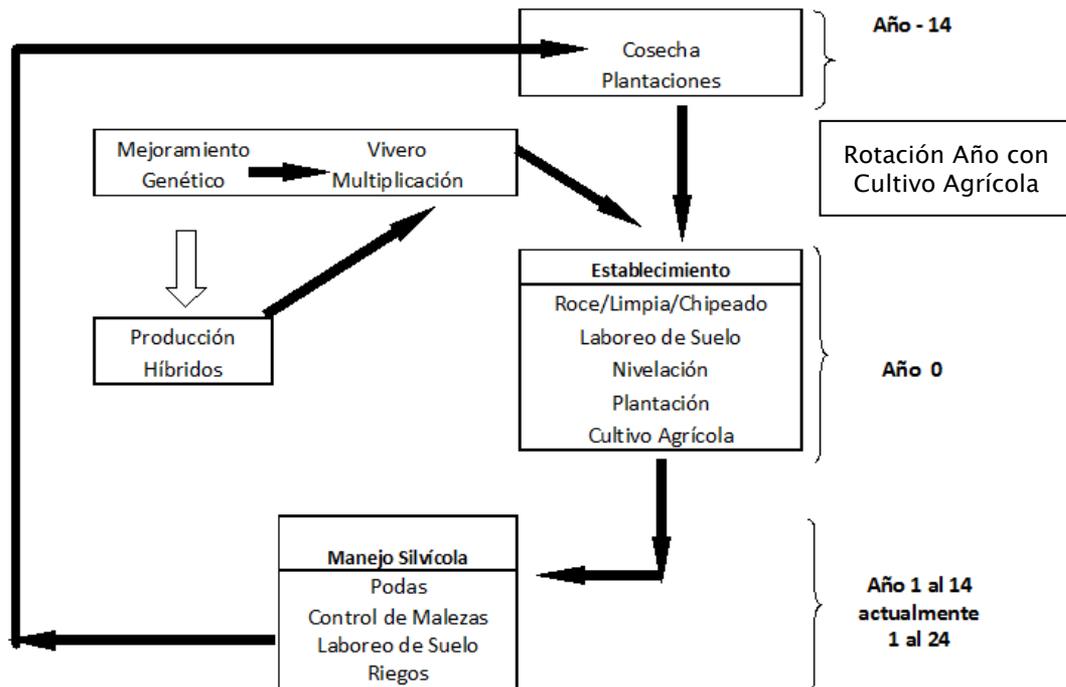
La totalidad del patrimonio forestal de CAF El Álamo se encuentra ubicado en el valle central de la región, específicamente en la comuna de Retiro, Provincia de Linares, VII Región del Maule, cuyos suelos se clasifican en capacidad de uso I^{ra}, II^{da} y III^{ra} de riego, donde las características más importantes son: que se trata de suelos planos, textura franco a franco-limosa de 0.5 a 1 m. de profundidad app., de buena capacidad productiva, excelente permeabilidad, disponibilidad de riego con ligeras limitaciones y con una pedregosidad y salinidad muy baja. Estos suelos corresponden a la serie denominada “Arrayán” que corresponden a “Trumaos” planos típicos derivados de depositaciones de cenizas volcánicas.

CAF El Álamo Ltda. Establece sus plantaciones a partir de plantas producidas directamente en los viveros de la compañía o a través de la compra a terceros, de acuerdo a estrictas prescripciones técnicas de manejo que se encuentran respaldadas por más de 70 años de experiencia en el cultivo y manejo de plantaciones de Álamo.

El manejo silvícola de las plantaciones esta principalmente constituido por un esquema de podas, control de malezas y riegos que se efectúan entre los 0 y 14 años de edad de las plantaciones, Aunque en el patrimonio podemos encontrar rodales de hasta 25 años; las podas permiten la producción de madera libre de nudos, en tanto que los riegos (aporte de agua), junto a otros factores del sitio, resultan clave para el rápido crecimiento de las plantaciones.

Por otra parte, el establecimiento de plantaciones se realiza en terrenos propios, es decir, desde el año 2000 se ha plantado solamente en superficies propias, donde se ha realizado cosechada y posterior plantación (Reforestación).

7.5. Esquema General de Establecimiento y Manejo Silvicultural



8. PRODUCCION

Actualmente los niveles de cosecha anual están determinados básicamente por las demandas de los centros de consumo, que a su vez se dimensionan de acuerdo a las proyecciones de venta y la disponibilidad del recurso forestal.

La disponibilidad de madera anual para la cosecha, se determina en función de factores como la Variedad, Edad de la Plantación (Rotación) y DAP medio del bosque. El patrimonio de Álamos de la empresa se encuentra prácticamente regulado, con una tasa anual de cosecha del orden de los 45.000 M³ de madera de Álamo.

El control de la producción, en términos de conocer los rendimientos finales de las plantaciones, se ejecuta a través de un detallado sistema de toma de datos y procesamiento, que permiten visualizar los rendimientos reales de las plantaciones con el objeto de reorientar decisiones para el rodal cosechado, en relación con el cambio de variedad, espaciamiento, edad de cosecha, etc., tendientes a mejorar en forma continua los rendimientos de las plantaciones.

En el proceso de planificación operativa de la cosecha, se evalúan algunos aspectos, como; zonas de protección, cursos de agua, red de caminos, tipo de suelo, etc., antes de proceder a su cosecha.

Tratándose de plantaciones forestales, cuya silvicultura opera de acuerdo al método de Tala Rasa con repoblación artificial, el cálculo de la Corta Anual Permisible (CAP) está determinado por la relación entre la edad de rotación, la tasa de plantación anual y la distribución de la superficie total plantada por clase de edad. Es así entonces que la CAP teórica es de 150 ha/año.

A partir de 2015 se comenzó a aumentar la superficie de plantación y regular la masa forestal desde el punto de vista de la distribución de las clases de edad, superficies y volúmenes existentes.

Cosecha Álamos

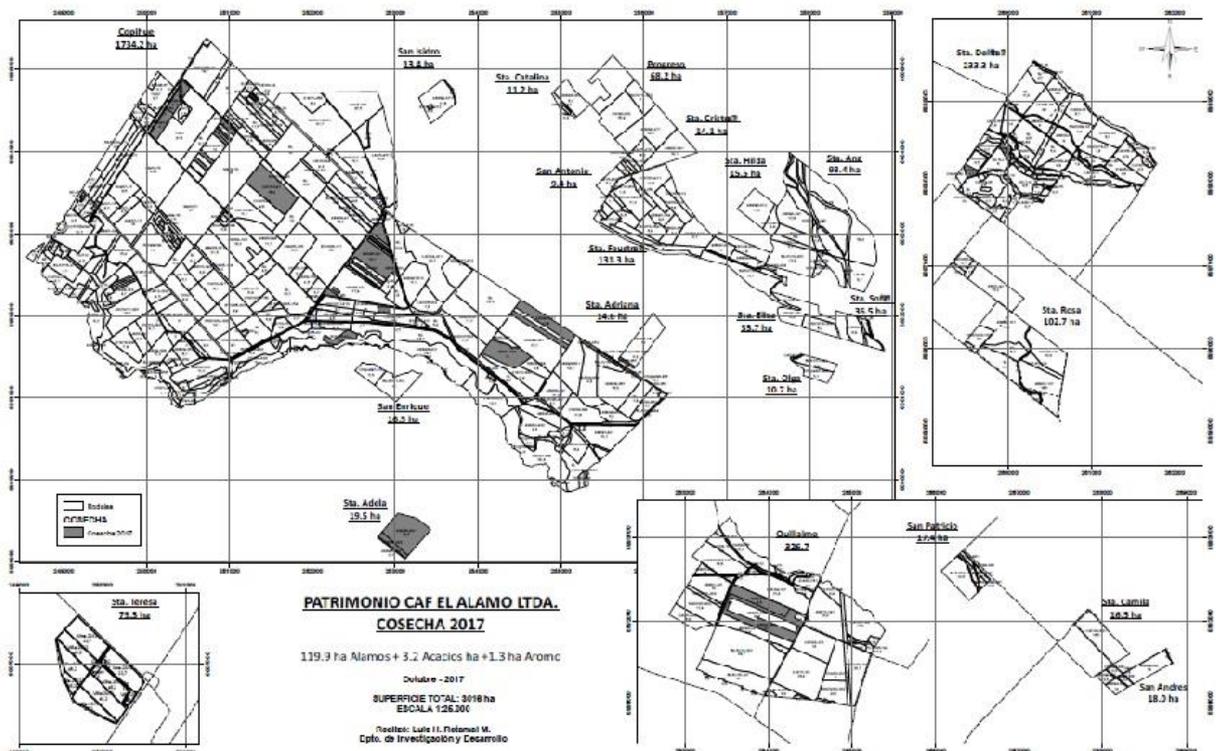
Durante el año 2017 se presentaron 2 frentes principales de cosecha en las Áreas Copihue, y Santa Delfina. A continuación se presenta los potreros y superficie de cosechas

Area	Potrero	Sect. Potr.	Código Rodal	Año Plant	Var.	TOTAL		0,0283168 Vol m3 Total
						N. Mata	Vol P3 > 6	
Copihue	San Rafael	30 A	488/96-301	1996	I - 488	5.253	250.252	7.086
Copihue	La Cruz	22 B	488/97-222	1997	I - 488	40	1.578	45
Copihue	El Decalitro	43 E	488/94-436	1994	I - 488	4	287	8
Copihue	La Union	9 A	CAT/03-91	2003	CAT	4.238	98.238	2.782
Copihue	El Espino	2 A	ETP/00-25	2000	O.V.	64	955	27
Delfina	Santa Blanca	20 A	NNDV/02-202	2002	NNDV	17	544	15
Delfina	El Quillay	24 A	488/92-241	1992	I - 488	4.233	172.555	4.886
Delfina	El Quillay	24 B	488/94-242	1994	I - 488	1.695	73.053	2.069
Delfina	Las Quilas	21 A	CAT/02-212	2002	CAT	-	-	-
Delfina	Santa Ines	17 A	CAT/03-172	2003	CAT	130	4.795	136
Copihue	Rosario 3	36 A	CHOPA/95-36	1995	Chopa	46	1.495	42
Copihue	Rosario 3	36 B	CHOPA/98-36	1998	Chopa	21	346	10
Delfina	El Peral	6 B	214/03-62	2003	I - 214	578	15.058	426
Copihue	La Laguna	6 A	488/95-62	1995	I - 488	1.133	42.407	1.201
Copihue	El Copihue	7 B	NNDV/04-72	2004	NNDV	452	6.815	193
Delfina	Santa Olga	39 A	CAT/97-391	1997	CAT	162	3.219	91
Copihue	San Rafael	30 A	488/96-304	1996	I - 488	185	10.175	288
Copihue	San Rafael	30 A	488/96-302	1996	I - 488	291	10.806	306
Copihue	San Rafael	30 A	EOV/96-305	1996	O.V.	73	3.322	94
Copihue	La Laguna	6 A	488/95-61	1995	I - 488	996	34.303	971
Copihue	La Laguna	6 A	EOV/95-63	1995	O.V.	108	4.590	130
Copihue	San Blas 4	34 A	488/98-341	1998	I - 488	3.589	116.343	3.294
Copihue	San Blas 3	38 A	RB/00-383	2000	I - 63/51	3.057	121.372	3.437
Copihue	El Espino	2 A	ETP/00-27	2000	LA	75	2.872	81
Copihue	Las Lenguas	41 B	214/04-414	2004	I - 214	335	12.141	344
Copihue	Sta. Adela	49 A	488/96-491	1996	I - 488	4.204	174.083	4.929
Copihue	Rosario 2	35 A	488/98-351	1998	I - 488	85	3.479	99
Delfina	Santa Adriana	36 A	488/96-361	1996	I - 488	105	3.251	92
Copihue	Rosario 3	36 B	488/98-361	1998	I - 488	39	1.137	32
Copihue	Rosario 3	36 C	LA/00-362	2000	LA	22	-	-
Copihue	Sta. Adela	49 A	488/96-492	1996	I - 488	627	32.062	908
								-
TOTAL DE COSECHA						31.857	1.201.533	34.024

Cosecha de Trozas Talismán 2017

Area	Potrero	Sect. Potr.	Código Rodal	Año Plant	Var.	TOTAL		0,0283168
						N. Mata	Vol P3 Total	Vol m3 Total
Delfina	El Quillay	24 A	488/92-241	1992	I - 488	110	3.209	91
Copihue	El Espino	2 A	ETP/00-25	2000	O.V.	356	4.591	130
Delfina	El Quillay	24 B	488/94-242	1994	I - 488	70	2.364	67
Copihue	La Union	9 A	CAT/03-91	2003	CAT	190	3.110	88
Copihue	San Rafael	30 A	488/96-301	1996	I - 488	65	1.253	35
Copihue	El Copihue	7 B	NNDV/04-72	2004	NNDV	969	18.329	519
Copihue	Rosario 2	35 E	CAT/08-352	1998	CAT	50	1.107	31
Copihue	Rosario 3	36 J	CHOPA/95-366	1998	Chopa	34	1.005	28
TOTAL DE COSECHA						1.844	34.968	990

Las áreas achuradas son los sectores en los cuales se ha realizado cosecha durante el año 2017.



9. CONTEXTO SOCIOECONÓMICO Y AMBIENTAL

9.1 Contexto Socioeconómico

La Comuna de Retiro corresponde al entorno social y económico en que se inserta CAF El Álamo. Con una superficie de 827 km² su población alcanza los 17.100 habitantes, siendo el 83,5% de ellos de origen rural. La tendencia registrada en los últimos dos censos nacionales es que la población de la Comuna crece a tasas inferiores a la nacional, e incluso, a la regional y provincial, mostrando un saldo migratorio neto negativo (-6,6%), de acuerdo a la información Instituto Nacional de Estadísticas.

Las comunidades circundantes a los predios de la Empresa, según la agrupación poblacional, se pueden dividir en dos tipos:

- **Comunidades Rurales:** En el área rural es donde se inserta la mayor parte de nuestro patrimonio, donde el 83.5 % de la población comunal es de origen rural. Dicha población se dedica principalmente a las actividades agrícolas (Arroz, Maíz, Remolacha, Trigo, Manzanos, Frambuesas y Arándanos) y la ganadería. En general, las personas viven en forma aislada en sus predios o bien en pequeños caseríos y villorrios.
- **Comunidades Urbanas:** La población urbana alcanza solo al 16.5 % de la población total de la comuna, concentrándose mayoritariamente en el Pueblo de Retiro y Copihue. El predio de mayor tamaño de la compañía, Fundo Copihue, se encuentra inserto en este radio urbano, produciendo una relación cercana entre su gente y la Compañía.

En algunas zonas de carácter rural y urbano los límites prediales de algunos predios colindan con los límites de estas zonas pobladas, como son los casos del fundo Copihue y Santa Delfina, fundamentalmente.

9.1.1. Programa de Relaciones con la Comunidad

La Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. Reconoce que comparte un espacio físico común en la comuna de Retiro, VII Región del Maule, por medio de la presencia de los predios de la empresa. Esto, la transforma en un actor importante para la comunidad, al encontrarse plenamente integrada al tejido social de la comuna y ser reconocida como uno de los actores económicos más importantes de la zona, lo cual, ha permitido que la empresa sea calificada y considerada, tanto por sus habitantes rurales como autoridades y grandes propietarios, como un “buen vecino”, al observar que más del 80 % de los encuestados siente algún grado de identificación con la empresa, percibiéndola como una entidad cooperadora,

solidaria e indispensable para el desarrollo comunal, cuyos empleados son percibidos, en general, como buenas personas.

De acuerdo a las evaluaciones realizadas, un aspecto de gran importancia a destacar del contexto socioeconómico es la fuerte gravitación que CAF El Álamo ejerce sobre el medio en que se inserta. Esta situación se ve reforzada por un estilo abierto y equilibrado de relaciones de CAF El Álamo con la comunidad, en el que la historia previa, prácticamente exenta de conflictos, juega un peso fundamental.

En Materia social la empresa mantiene un Programa de Relaciones Positivas Empresa – Comunidad, con el propósito de establecer una relación armoniosa con la comunidad, buscando el beneficio mutuo, que considere un sistema consensuado de resolución de conflictos y la integración de la empresa al desarrollo local.

La estrategia contempla entre otras cosas:

- Insertarse en ámbitos de acción, **CALIDAD DE VIDA, MEDIO AMBIENTE, CULTURA Y RECREACIÓN, PARTICIPACIÓN COMUNITARIA Y DESARROLLO PRODUCTIVO.**
- Se involucrara a toda la empresa.
- Se emplea una metodología participativa.
- Creación de alianzas con el Municipio y otras organizaciones para el trabajo conjunto.
- Coordinación con otras empresas e instituciones en áreas comunes.
- La empresa debe actuar como un catalizador con los demás organismos del estado o actores de la comunidad.
- Informar y difundir a través de diversos mecanismos internet, charlas, dípticos, de las acciones emprendidas por la empresa y demás actores sociales, en beneficio de la comunidad.

Dentro de esta estrategia el establecer vínculos con la comunidad de Retiro es una de las prioridades de CAF El Álamo dentro de su programa de certificación forestal. Donde variadas son las actividades que la empresa está desarrollando con la finalidad de mostrar y de lograr un mayor acercamiento hacia la comuna de Retiro, como son;

- Mantención de páginas Web y Blog.
- Apoyar a colegios de la comuna y alrededores en temas ambientales.
- Apoyar al Comité de Emergencia Comunal.
- Implementar medidas de mitigación para los impactos negativos.
- Mantener los beneficios comunitarios.
- Apoyar a la comunidad en materia de ámbito forestal, como corta de árboles, etc.

La empresa aporta al desarrollo comunal, a través de la integración de las organizaciones productivas y sociales de la comuna, pero esto sin duda es un trabajo de todos, que CAF El Álamo Ltda. Desea impulsar, en beneficio de todos los miembros la comuna de

Retiro. Actualmente CAF El Álamo es miembro de varias comunidades de agua, recurso fundamental e integrador para el desarrollo de la comuna y apoya a establecimientos educacionales en materias medioambientales.

9.2. Contexto Ambiental

La región en que se localiza el patrimonio forestal de la empresa se caracteriza por un paisaje intensamente antropizado y una alta calidad de sus suelos que han permitido orientar los usos hacia las actividades agropecuarios, industriales o urbanos con los consiguientes efectos para el estado de conservación de la flora y fauna nativa, que conformaban en conjunto los bosques de tipo esclerófilos, que constituían la vegetación original de esta zona.

CAF El Álamo ha realizado una serie de estudios llevados a cabo por un grupo de profesionales multidisciplinarios que permitieron conocer en detalle la flora y fauna presente en el patrimonio de la empresa.

En este contexto, se observó que la presencia de superficies relativamente extensas de las plantaciones presentes en los terrenos de la Compañía pasa a conformar un verdadero “refugio” para la vida silvestre del entorno, en especial, para las aves. Esta condición de refugio se ve resaltada debido a las particulares características del manejo aplicado y la escala de la operación con un cosecha mensual es de 16 ha mensuales app. y repartida en distintos puntos del patrimonio, lo cual resulta de un mosaico de plantaciones de distintas edades y variedades de álamo, situación que favorece una mayor diversidad de hábitats.

En relación a las zonas de protección, la evaluación permitió detectar la existencia de áreas de un aporte potencial valioso para la conservación, cuyos usos actuales son perfectamente compatibles con dicho propósito. Entre ellas destacan las riberas del Río Longaví, Estero El Molino y del Estero Copihue y pequeños parches de vegetación remanente en los que sobresale la presencia de Robles adultos, y las zonas húmedas, localizadas en sectores de inundación de los cursos de agua (vegas).

Finalmente, los cauces artificiales de agua, con 55 Km. lineales al interior de las propiedades de la empresa, cumplen una importante función de refugio a peces y otras especies acuáticas nativas. Cabe destacar a su vez, que en sus propiedades se aplican normas estrictas de prohibición de caza y pesca basándose en una señalética especializada, difusión al personal y a la comunidad, la vigilancia y mantención de cercos perimetrales.

9.2.1. Biodiversidad Florística

En el patrimonio de CAF El Álamo Ltda. Existe una alta diversidad en términos de la flora que constituye los ecosistemas asociados a los bosques de álamos. Se han identificado 105 especies. Donde el 35 % de ellas corresponden a especies de origen nativo y el 65 % restante corresponde a especies de origen introducidas. La empresa ha identificado ejemplares de dos especies con problemas de conservación para la región del Maule: **Crinodendron patagua**, definida como vulnerable y **Sophora microphylla**, considerada como “rara”. Además, se encontró, ejemplares de “Tiaca” (*Dasyphyllum diacanthoides*) que corresponde a una especie representante del bosque valdiviano y ejemplares de “Roble” (*Nothofagus oblicua*) representante del bosque caducifolio.

Las plantaciones de Álamos presentan una biodiversidad florística alta y de características muy homogéneas en todo el patrimonio, generando zonas de interés de conservación, como: **El estero Copihue, Renoval de Bosque Nativo, Humedales en Fundo Copihue y Bordes del Río Longaví.**

Como acciones concretas para conservar tanto, las zonas de interés como las especies con algún problema de conservación, la empresa, identificara estas zonas en la cartografía, capacitara a los trabajadores de la empresa, identificara mediante letreros la existencia de las zonas y las especies, implementara un plan de monitoreo complementado con un SIG e informara a la comunidad vecina a cerca del tema.

9.2.2 Biodiversidad de Fauna

Del mismo modo, en el patrimonio de CAF El Álamo, a pesar de ser un ambiente artificial orientado a la producción forestal presenta una diversidad de fauna silvestre significativa que en total alcanzo las 50 especies, existiendo una alta diversidad en términos de la fauna ocasionado fundamentalmente por la existencia de las plantaciones de Álamos y las zonas de interés de conservación, como son: **El estero Copihue y El Canal Molino, Renoval de Bosque Nativo, Humedales en Fundo Copihue y Bordes del Río Longaví.**

La empresa ha identificado un total de 9 especies en categoría de conservación: el Sapo Arriero, Culebra de Cola Corta, Lagartija Lemniscata, Quique, Bandurria, Gaviota Andina, Zorro Chilla, Sapo de Cuatro Ojos y Coipo. También, se puede observar y detectar a simple vista la presencia de diversas aves nativas, entre ellas el zorzal, el jilguero, la tórtola y la torcaza, destacando en especial ésta última, considerada en peligro.

La empresa promoverá en sus actividades de extensión promoverá la cultura de protección hacia la fauna amenazada, identificara las zonas de distribución de las especies amenazadas, capacitara a los trabajadores de la empresa, implementara un plan de monitoreo. Informará a la comunidad vecina, a través de listados, a cerca del hábitat, hábitos y

requerimientos especiales para su protección, además de prohibir toda actividad de caza y captura de fauna silvestre existente en el patrimonio de la empresa.

Afiches confeccionados por la empresa

Medidas para preservar y conservar especies presentes en el patrimonio de Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.

<p>LAGARTIJA (LITLAEMUS LEMNISCATUS)</p>  <p>Vulnerable</p>	<p>CULEBRA (TACHYMNIS CHILENSIS)</p>  <p>Vulnerable</p>	<p>SAPO ARRIERO (ALSODES NODOSUS)</p>  <p>Cercana a amenaza</p>	<p>SAPO DE 4 OJOS (PLURODEMA THAUL)</p>  <p>Inadecuadamente Conocido</p>	<p>BANDURRIA (THERISTICUS MALANOPIIS)</p>  <p>Vulnerable</p>	<p>GAVIOTA ANDINA (CHROICOCEPHALUS SERRANUS)</p>  <p>Rara</p>
--	--	--	--	---	--

La empresa a establecido:

- Prohibición de caza al interior de nuestros predios.
- Protección y conservación de la áreas con vegetación nativa.
- Programa de incremento gradual de las áreas de conservación.
- Educación y difusión de temas medioambientales.
- Mantención y protección de Humedales .

<p>ZORRO CHILLA (LYCALOPEX GRISEUS)</p>  <p>Inadecuadamente Conocido</p>	<p>QUIQUE (GALICTIS CUJA)</p>  <p>Vulnerable</p>
---	---

PROTEJAMOS Y CONSERVEMOS
LA BIODIVERSIDAD
Y EL MEDIO AMBIENTE





La marca del manejo forestal responsable
FSC® C020209



Medidas para preservar y conservar especies de Flora presentes en el patrimonio de Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.

<p>PATAGUA (CRINODENDRON PATAGUA)</p>  <p>VULNERABLE</p>  	<p>TIACA (Calcluvia Paniculata)</p>  <p>REPRESENTANTE DEL BOSQUE VALDIVIANO</p>	<p>ROBLE (NOTHOFAGUS OBLICUA)</p>  <p>REPRESENTANTE DEL BOSQUE CADUCIFOLIO</p>	<p>SOPHORA MICROPHYLLA</p>  <p>RARA</p> 
---	--	--	--

La empresa a establecido:

- Prohibición de corta de arboles nativos al interior de nuestros predios.
- Protección y conservación de la áreas con vegetación nativa.
- Programa de incremento gradual de las áreas de protección.
- Educación y difusión de temas de conservación de flora y fauna.
- Vigilancia y control de las areas de protección.

PROTEJAMOS Y CONSERVEMOS
LA BIODIVERSIDAD
Y EL MEDIO AMBIENTE





La marca del manejo forestal responsable
FSC® C020209





CATEGORIA DE CONSERVACIÓN DE FAUNA PRESENTE EN EL PATRIMONIO DE CAF EL ÁLAMO LTDA.



ICTIOFAUNA PRESENTE EN LOS ESTEROS Y CANALES DE COMPAÑÍA AGRICOLA Y FORESTAL EL ALAMO

Esta Ictiofauna se encuentra en estado de conservación clasificada como "vulnerable", debido a la contaminación, fragmentación y procesos de Eutroficación



Camaron-Parastacus pugnax y moluscos



Trucha arcoiris (Oncorhynchus mykiss)



Crustáceos (Aegla sp.)



Peces nativos (Cheirodon galusdae)



Salmon (Trutta fario)



(Oncorhynchus mykiss)

RESTRICCIÓN DE PESCA EN NUESTROS PREDIOS
RESPETE EL CALENDARIO DE VEDAS



Salmon (Trutta fario)

AYUDANOS A PROTEGER NUESTRA FAUNA ACUICOLA



La marca del manejo forestal responsable
 FSC® C020209

10. MEDIDAS PARA LA PROTECCIÓN DE LAS ÁREAS DE ALTO VALOR DE CONSERVACIÓN (AAVC)

La identificación y medidas de mitigación son establecidas en el Manual “PLANES DE MANEJO EN AREAS DE ALTO VALOR DE CONSERVACIÓN (AVC).” (Elaborado en Enero 2013).

Como Resumen:

Atributos de Alto Valor de Conservación	Descripción	Total área (ha)
AVC 1 Áreas forestales que contienen concentraciones de valores de biodiversidad importantes a nivel global, regional o nacional (Ej. Endemismo, especies en peligro de extinción, refugios).	Bosque Santa Delfina, único relicto de bosque renoval de Roble en un área muy intervenida. Sector de la Laguna en Fundo Copihue, que representa refugio para aves.	5,3 ha 1,6 ha
AVC 2 Áreas forestales con grandes bosques a nivel de paisaje, importantes a escala global, regional o nacional, que están insertas en la UMF o que incluyen la UMF donde existen poblaciones viables de la mayoría o de todas las especies con distribución natural en los patrones de distribución y abundancia.		
AVC 3 Áreas forestales que están dentro de o contiene ecosistemas raros, amenazados o en peligro de extinción.		
AVC 4 Áreas forestales que proporcionan servicios básicos de naturaleza en situaciones críticas (Ej. Protección de cuencas, control de erosión).		

Atributos de Alto Valor de Conservación	Descripción	Total área (ha)
AVC 5 Áreas forestales muy importantes para satisfacer las necesidades básicas de las comunidades locales (Ej. Subsistencia, salud).		
AVC 6 Áreas forestales con suma importancia para la identidad tradicional cultural de las comunidades locales (áreas con importancia cultural, ecológica, económica y religiosa, identificadas en colaboración con las comunidades locales).	Fundo Santa Delfina, sector aledaño a la casa, el cual se usa como parque para celebrar fiestas religiosas de la comunidad religiosa vecina al predio.	1,9 ha

CAF el Alamo Ltda. Mantendrá estas áreas para las futuras generaciones, en un horizonte de largo Plazo, para lo cual ha contemplado las siguientes Medidas de Mitigación y acciones a realizar para mantener sus atributos en el tiempo.

1. Santa Delfina

AVC 1:

1. Instalación de Letreros de Prohibición.

Como una manera de proteger la biodiversidad tanto de la Flora como de la Fauna existente en la empresa, es que se ha adoptado como medida de protección, la instalación de letreros en diversos sectores del patrimonio.

- ✓ No Cazar
- ✓ No Cortar los Árboles
- ✓ No botar basura

1. Mantención de cercos.
2. Parcelas de monitoreo de variables de regeneración y de estado fitosanitario.
3. Se utilizarán los caminos colindantes como cortafuegos.
4. Eliminación de especies exóticas.

En forma anual, al momento de realizar la medición de las parcelas de monitoreo de regeneración de estado fitosanitario del BAVC, se realizará el control de especies exóticas. Este control se realizará anillando las especies, de manera tal de evitar el daño a la regeneración si se hubiese definido el volteo de estas. De acuerdo a los resultados de la medición de las parcelas de regeneración se tomarán acciones correctivas si fuese necesario.

AVC 6:

1. Instalación de Letreros de Prohibición.

Como una manera de proteger la biodiversidad tanto de la Flora como de la Fauna existente en la empresa, es que se ha adoptado como medida de protección, la instalación de letreros en diversos sectores del patrimonio.

- ✓ No Cazar
- ✓ No Cortar los Árboles
- ✓ No botar basura

2. Se utilizarán los caminos colindantes como cortafuegos.

En forma adicional, se mantienen senderos y letreros con el nombre de las especies nativas existentes. Estos senderos están debidamente señalados para recibir visitas de colegios, vecinos o alguna persona interesada en visitar este BAVC.

Se dispone un letrero en el acceso al predio (camino público), el cual señala la presencia de este BAVC, estos con fines de información.

2. Sector La Laguna

Medidas de Mitigación

1. Instalación de Letreros de Prohibición.

Como una manera de proteger la existente en el sector, es que se ha adoptado como medida de protección, la instalación de letreros en diversos sectores del patrimonio.

- ✓ No Cazar
- ✓ No botar basura
- ✓ Letrero alusivo al AVC.
- ✓ Cercos

RESULTADOS MONITOREOS

Hasta la fecha, se han realizado monitoreo con empresas externas en los BAVC identificados por la Compañía.

Como complemento, la Compañía incorporó un monitoreo adicional en el BAVC de Santa Delfina, el cual, está relacionado con la medición anual de regeneración y estado fitosanitario de este. Además se han implementados monitoreos de regeneración y de desarrollo de la especie con mayor presencia para tener un registro de su evaluación.

Los resultados específicos pueden verificarse en el monitoreo de AAVC.

Durante el año 2015 se estableció el apoyo al monitoreo de la población de Maqui (*Aristotelia chilensis*) en conjunto con la Pontificia Universidad Católica de Chile.

11. ACTIVIDADES, ESTUDIOS E INFORMES REALIZADOS

En este proceso de certificación, que comenzó en Noviembre del año 2001 y durante estos años en que la empresa ha mantenido su calidad de certificada, ha elaborado, a través de asesorías profesionales y en forma interna, variados estudios e informes, que han permitido conocer en forma profunda el importante rol que tiene la empresa en la comunidad de Retiro, descubrir la rica biodiversidad existente al interior del patrimonio de tierras y bosques de la empresa y que la producción forestal, agrícola y ganadera es racional y sustentable desde el punto de vista silvicultural, ambiental y socioeconómico.

Por lo tanto, como una forma de reflejar el esfuerzo y el compromiso de la empresa con el Desarrollo Sustentable, a continuación se señalan actividades, estudios e informes realizados durante estos años de certificación:

- ✓ Evaluación de Impacto Ambiental
- ✓ Elaboración de Políticas de la Empresa; Política General y Política de Conservación de Cursos de Agua.
- ✓ Elaboración y Distribución Publica de Tríptico de Protección de Cursos de Aguas
- ✓ Programa de Relaciones con la Comunidad
- ✓ Difusión a Personal de CAF El Álamo del Programa de Relaciones con la Comunidad
- ✓ Difusión a través de Programas Radiales
- ✓ Mitigación de Impactos Ambientales
- ✓ Registro de Beneficios Comunitarios y Acciones de Cooperación
- ✓ Registro de Organizaciones Sociales Territoriales y Funcionales
- ✓ Registro de Propietarios Vecinos
- ✓ Apoyo al Comité de Protección Civil y Emergencias.
- ✓ Formulación, Implementación y Evaluación de Políticas de Conservación de Riberas de Ríos y Cursos de Aguas.
- ✓ Plan de Manejo para las Plantaciones de Álamos
- ✓ Estudio de Biodiversidad de Fauna
- ✓ Estudio de Biodiversidad de Flora
- ✓ Plan Especial de Protección de Cursos de Aguas
- ✓ Cartografía de Cursos de Agua existente en el Patrimonio de la Empresa.
- ✓ Cartografía Temática de Bosques de Alto Valor de Conservación
- ✓ Plan de Manejo para los Bosques de Alto Valor de Conservación
- ✓ Estudio de la Ictiofauna Acuática.
- ✓ Guía Didáctica para la Implementación del Plan de Manejo
- ✓ Guía Didáctica de Técnicas de Cosecha Segura
- ✓ Guía Didáctica para la Protección de Cursos de Agua
- ✓ Guía Didáctica para el Manejo y Control del Agua de Riego
- ✓ Resumen Publico del Plan de Manejo Integral.

12. PLAN DE MONITOREO, MEDICIÓN Y EVALUACIÓN PMI

Tal como se indica en el punto anterior, durante estos últimos años la empresa ha elaborado y realizado una serie de actividades, informes y estudios con el propósito de monitorear los cambios que pueden ocurrir en relación a aspectos silviculturales, ambientales y socioeconómicos de la empresa.

Todo lo anterior, ha generado el desarrollo de un sistema de seguimiento de cada área que conforma el Plan de Manejo Integral de la empresa. Este sistema de monitoreo, en su definición, específicamente considera las variables a medir, la intensidad y frecuencia de las mediciones, metodología del monitoreo a aplicar, mecanismos de revisión periódica, sistemas de reporte para los resultados y los mecanismos de retroalimentación del Plan de Manejo Integral.

Algunas de las variables más importantes a monitorear son;

- ✓ Indicadores de Generación de Empleo (Fuerza Laboral).
- ✓ Medición de la Producción de Semillas del Álamo.
- ✓ Calidad de Agua de Riego. (Red Hidrológica)
- ✓ Volumen de Madera Cosechada.
- ✓ Crecimiento de los Bosques.
- ✓ Monitoreo de Accidentabilidad.
- ✓ Monitoreo en BAVC Santa Delfina
- ✓ Agrometeorológico
- ✓ Uso de Agroquímicos
- ✓ Capacitaciones.
- ✓ Tasas de Riego

En la página web de la empresa www.cafelalamo.cl y <http://cafelalamo.blogspot.com/> Se encuentra un resumen con la información de los monitoreos realizados anualmente y además en las oficinas de la compañía.

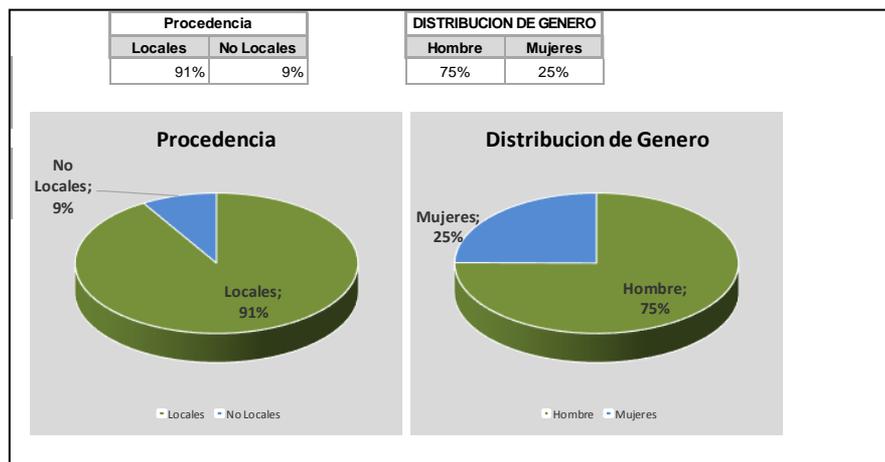
Fuerza laboral

Respecto a la empleabilidad a Septiembre de 2017, un 91 % del personal es mano de obra local y en 9% son trabajadores contratados que proceden fuera de la comuna.

2017 **Análisis de Proendencia de Personal**

	EMPRESA			CONTRATISTA			TOTAL		
	Hombre	Mujeres	Total	Hombre	Mujeres	Total	Hombre	Mujeres	Total
Total	1442	484	1926	18	0	14	1460	484	1940

De La Empresa	Locales	No Locales	Total
2018	191	2209	
	91%	9%	100%



Respecto al número de personas contratadas este se ha mantenido estable durante los últimos 10 años, por lo cual se puede concluir que la empresa presenta una fuente de trabajo estable en el tiempo. Es necesario resaltar que existe una marcada estacionalidad en el periodo estival, cuando las labores de riego y cosechas agrícolas aumentan.

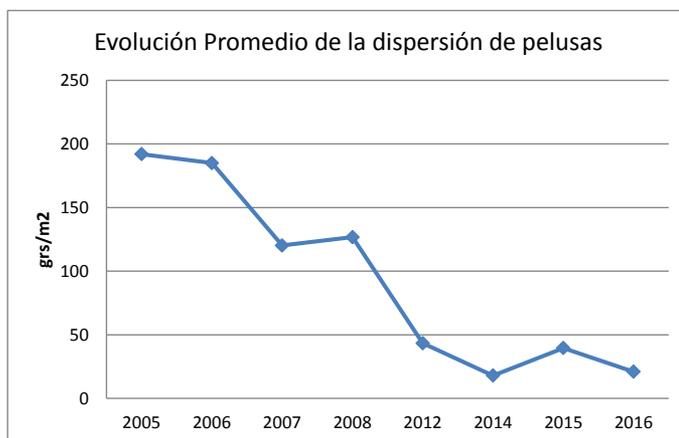
Monitoreo pelusas de álamos

Uno de los efectos que tiene mayor incidencia sobre parte de la comunidad de Retiro es el proceso de diseminación de semillas de Álamos, para lo cual se ha implementado un sistema de monitoreo, el cual se realiza año a año durante el periodo de producción de pelusas.

REGISTRO ANUAL DE PRESENCIA DE SEMILLA DE ÁLAMO

Predio	Sector	gr/m2								Recambio de Variedades
		2005	2006	2007	2008	2012	2014	2015	2016	
Copihue	Sector San Blas	128	128	95	130	9,5	16	0,04		X
Copihue	Sector El Dos	208	204	128						X
Copihue	Sector La Cruz				103	61,8	14	4,27		
Copihue	Sector La Uno					10,3	55			X
Copihue	La Capilla						15	92,51	34	
Santa Teresa	Santa Teresa	180	176	124	124					X
Progreso	Entrada El Progreso						7		6	
Progreso	El Progreso	252	232	134	150	145,9	30	61,4	40	
Delfina	Santa Delfina					1,7	4			X
Quillaimo	La virgen(Quillaimo)					31,4	3		4	
	Total	768	740	481	507	261	144	158	84	
	Promedio	192	185	120	127	43	18	40	21	

X sectores donde ya se ha aplicado el recambio de variedades hembras por variedades macho



Como medidas de mitigación se ha implementado un programa de plantación de variedades machos en todos los perímetros de los predios que estén cercanos a centros poblados o vecinos que pudiesen verse afectados.

Este cambio se realizara en forma gradual en la medida que se realice las cosecha de los rodales antiguos, de acuerdo a análisis visuales se ha podido observar que el efecto de disminución de semilla en el aire y a un costado de los caminos y sectores donde se acumula generalmente la semilla es notorio, Adicionalmente se ha implementado el riego con camiones aljibes para compactar las pelusas y disminuir su diseminación en algunas de los sectores afectados, principalmente cercanos a sectores poblados.

Monitoreo Red Hídrica

RESULTADOS MONITOREO CALIDAD DE AGUAS 2016

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

PROYECTO: “DESARROLLO Y APLICACIÓN DE UN MODELO DE GESTIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DEL AGUA DE RIEGO PARA ORGANIZACIONES DE USUARIOS DE AGUA DE LA JUNTA DE VIGILANCIA DEL RIO LONGAVÍ”

CÓDIGO: 30388040-0

Tabla 1: Resultados de análisis microbiológicos 2016.

Código Estación	Coord. UTM (m), datum WGS 84		Nombre Estación	Enero		Febrero	
	Este	Norte		Enterococos (UFC/100ML)	CF (NMP/100ML)	Enterococos (UFC/100ML)	CF (NMP/100ML)
FIC-6	273.143	5.986.744	Río Longaví en bocatoma canal Alimentador Digua.	6	1,8	5	1,8
FIC-7	265.283	5.991.695	Canal Quillaimo-Ibañez en cruce ruta L-675 antes de acumulador	96	2.300	225	22.000
FIC-1 2	261.760	5.998.201	Santa Delfina Robles Nuevos	93	490	305	1.700
FIC-17	255.350	5.999.949	Estero Copihue en ingreso a predio CAF El Álamo	91	170	290	70
FIC-18	248.644	6.002.668	Estero Copihue en salida de predio CAF El Álamo	60	330	750	6,8
FIC-21	249.970	6.002.284	Copihue Santa Elena	60	920	190	48

Como se puede observar en la tabla anterior, se obtuvieron **resultados sobre el límite máximo de la Norma Chilena 1.333 para uso de riego** (1.000 CF/100 ml), en dos estaciones, a saber: FIC- 07, Canal Quillaimo-Ibañez en cruce ruta L-675 antes de acumulador, y FIC-12, Santa Delfina Robles Nuevos. Especialmente negativo fue el resultado de la estación FIC-07 en febrero, con un valor de 22.000 NMP/100ml. Así mismo se explica la obtención de peores resultados en las muestras de febrero, debido a la disminución de caudal en los canales respecto a enero.

En las siguientes estaciones los resultados de Coliformes Fecales se mantuvieron siempre bajo el límite máximo de la norma de riego:

- FIC- 17: Estero Copihue en ingreso a predio CAF El Álamo.
- FIC- 18: Estero Copihue en salida de predio CAF El Álamo.
- FIC- 21: Copihue Santa Elena.

En cuanto a los resultados de concentración de **enterococos, casi todos los valores se encuentran por debajo de 400 UFC/ 100 ml**, límite recomendado por la OMS para uso del agua en actividades de contacto directo (pesca, baño, deportes acuáticos etc.).

La excepción fue la estación FIC-18, tomada en el estero Copihue a la salida CAF El Álamo, la muestra obtenida en el mes de febrero arrojó un resultado de 750 UFC/ 100 ml., lo que significa que, según la OMS, hay riesgo de la población de contraer enfermedades por contacto directo con el agua. En esa misma muestra se calculó una concentración de Coliformes Fecales muy baja, de 6,8 NMP/100ml, lo que, por lo mencionado anteriormente, se puede deducir que el origen **de la contaminación fecal en el estero Copihue es ganadero y no humano.**

13. MATRIZ DE IMPACTO AMBIENTAL

CAF El Álamo consiente de que sus actividades causan impactos sobre el ambiente y las personas solicitó la elaboración de una matriz de impacto ambiental a profesionales, los cuales determinaron 63 impactos dentro de sus actividades, lo cual ha dado lugar al monitoreo de estos, los cuales ya han sido detallados en este documento.

A continuación se definen los conceptos relativos a impacto y se presentan los impactos determinados por actividad.

El Impacto Ambiental es el efecto que produce la actividad humana sobre el medio ambiente, este puede ser favorable o desfavorable.

Por ende, hay que hacer constar que el término "Impacto" no implica negatividad, ya que éstos pueden ser tanto positivos como negativos.

Impacto Negativo

Representa una ruptura en el equilibrio ecológico, causando graves daños y perjuicios en el medio ambiente, así como en la salud de las personas y demás seres vivos. Por ejemplo, la contaminación del aire o de los mares con la basura o el petróleo, la contaminación acústica, las guerras, los desechos de la energía radioactiva, entre otros.

Impacto Positivo

Un Impacto ambiental positivo es el resultado de una regla, una norma o medida que es beneficiosa para el medio ambiente, la restauración o la recuperación de los ríos y de los bosques, evita la pérdida de la vegetación y disminución de biodiversidad, la extinción de especies de flora y fauna, los cambios climáticos y la escasez de recursos vitales como el agua

ACTIVIDADES DE CAF EL ALAMO QUE CAUSAN IMPACTOS

1. PREPARACIÓN DE SUELOS MECANIZADA
2. APLICACIÓN DE PESTICIDA FORESTAL
3. PLANTACIÓN DE ÁLAMO
4. RIEGO
5. DESARROLLO DE PLANTACIONES
6. PODA
7. COSECHA
8. TRANSITO DE CAMIONES DE COSECHA
9. MANTENCIÓN DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS
10. VIVERIZACIÓN
11. TALAJE DE ANIMALES
12. ACCIONES SOCIALES
13. ACCIÓN ANTRÓPICA

COMENTARIOS

En 16 Actividades se determinaron 63 impactos los cuales se clasificaron de acuerdo a un rango de valorización que se presenta a continuación

Actividades	N°	Valorización Impacto					
		Muy Negativo	Negativo	Poco Negativo	Poco Positivo	Positivo	Muy Positivo
Impactos	63	2	7	23	4	23	4

Para nuestra empresa es importante que la comunidad conozca estos impactos y se informe de que la empresa toma medidas para minimizar los impactos negativos e incrementar los positivos, si usted como vecino desea realizar comentarios o aportes a esta matriz pro favor hacernos llegar sus comentarios por los canales formales establecidos por la empresa.

IMPACTOS POR ACTIVIDAD

	ACTIVIDAD N°	IMPACTO
Preparacion de Suelo	1	Modificación de propiedades físicas del suelo como aireación, estructura, densidad aparente e infiltración; por el uso de maquinaria de labranza.
	2	Emisión de partículas de polvo en las zonas de labranza.
	3	Compactación de zonas más profundas que la profundidad de labranza.
	4	Emisión de ruidos que ahuyenta aves
	5	Generación de fuente de empleo
Aplicación de pesticidas	6	Contaminación de suelo con residuos de agroquímicos
	7	Contaminación de cursos de agua con residuos de agroquímicos
	8	Eliminación de pastos y hierbas silvestres
	9	Muerte de aves por intoxicación con pesticidas
	10	Intoxicación de peces con pesticidas
	11	Eliminación de insectos no perjudiciales para la producción de álamo
	12	Riesgo para la seguridad y salud de las personas que laboran en la actividad
	13	Generación de fuente de empleo
Plantación de Alamos	15	Riesgo para la seguridad y salud de las personas que laboran en la actividad
	16	Generación de fuente de empleo
Riego	17	Recarga de napas freáticas
	18	Arrastre de suelo
	19	Generación de fuente de empleo

	ACTIVIDAD N°	IMPACTO
Desarrollo de plantaciones	20	Mejora de condiciones del suelo para colonización de lombrices e insectos
	21	Mejora la calidad de las aguas y distribución
	22	Disminuye niveles freáticos
	23	Captación de partículas de polvo, CO2
	24	Disminución de procesos erosivos
	25	Refugio para aves
	26	Refugio para animales terrestres
	27	Refugio para micro fauna
	28	Constitución de corredor biológico para aves y animales terrestres
	29	Uso del suelo distinto a lo circundante
	30	Proporciona lugares para distracción y recreación en verano
	31	Posibilidad de talaje para terceros
	32	Permite establecer relaciones ecológicas
Poda	33	irritantes
	34	Compactación superficial de suelos
	35	Riesgo para la seguridad y salud de las personas que laboran en la actividad
Cosecha	36	Generación de fuentes de empleo
	37	Generación de polvo en suspensión en las zonas de cosecha
	38	Compactación de suelos por camiones cargados
	39	Riesgo para la seguridad y salud de las personas que laboran en la actividad
	40	Sedimentación de canales por arrastre de suelo en el madereo fuera del rodal
	41	Generación de fuente de empleo

	ACTIVIDAD N°	IMPACTO
Transito de Camiones	42	Generación de material particulado en suspensión cuando el suelo esta seco
	43	Generación de ruido en vehículos en movimiento
	44	Generación de fuente de empleo
	45	Genera destrucción caminos y obras menores
Mantencion de Maquinaria	46	Genera contaminación de suelos con aceites, detergentes y combustibles
	47	Riesgo para la seguridad y salud de las personas que laboran en el taller
	48	Generación de fuente de empleo
Viverizacion	49	Contaminación de suelos con agroquímicos
	50	Riesgo para la seguridad y salud de las personas que laboran manipulando
	51	Generación de fuente de empleo
	52	Generación de residuos sólidos, envases, bolsas, contenedores.
Talaje	54	Sedimentación de cursos de agua
	55	Generación de fuente de empleo
Acciones sociales	58	Contribución a la recreación y esparcimiento a través de la organización de
	59	Contribución a la superación de los jóvenes, ofreciendo prácticas
	60	Contribución de gestión al participar como parte importante de asociación
	61	Donaciones de leña a la comunidad
Accion antropica	62	Contaminación de cursos de agua con residuos sólidos, generalmente envases de distinta índole y otras basuras
	63	Quema de desechos de cosecha.

14. Convenios Estratégicos y estudios 2017

Estudio de variables fisiológicas y consumo de agua por parte de las plantaciones de álamos (CITRA Universidad de Talca)

Estudio de la red Hídrica de canales para el mejoramiento en la eficiencia de uso del agua, Incorporación de nuevas tecnologías y técnicas de riego: telemetría, aforadores, sistemas de riego californiano, capacitación al personal de riego y nuevos sistemas de control.

Estudio del desarrollo de Septoria Musiva, nueva plaga detectada en el país que afecta álamos. (Convenio marco de apoyo en investigación -Facultad de Ciencias Forestales – Universidad de Concepción)

Estudio de introducción de nuevos clones de álamos 102 – proyecto del Fondo de Innovación para la competitividad regional (FIC-R) del gobierno Regional del Maule proyecto. El objetivo de buscar nuevos clones es mejorar la productividad, la calidad de la madera, minimizar los impactos ambientales.

Estudio de las propiedades físicas de los álamos para optimizar la eficiencia del procesamiento posterior en planta. (CTA UTAL.)

Estudio de suelo agrícola v/s Forestal en Patrimonio CAF

Estudio de actualización de base en flora, fauna e ictofauna en patrimonio CAF El Álamo.

15. Actividades principales desarrolladas por la empresa durante el año

- Abastecimiento de madera de nuestras filiales CCF-TEMSA.
- Actividades de Establecimiento, Mantenimiento y Cosecha de Plantaciones de Álamos.
- Aprovechamiento de superficies - Cosecha de plantaciones de Eucalipto.
- Evaluación de plantaciones de álamos de terceros.
- Habilitación de Sistema de Pozos Profundos y estudio de mejoramiento de la eficiencia de la red hídrica.
- Monitoreo del impacto de nuestras actividades, Fuerza Laboral, Accidentabilidad, capacitaciones, calidad del agua de riego, dispersión de pelusas, Áreas de alto valor de conservación, tasa de riego, etc.

- Charlas a colegios, liceos, universidades y otros, sobre temas de silvicultura y certificación forestal, donde se abordan aspectos del Plan de manejo implementado por la empresa, además de aspectos sociales, ambientales y económicos (productivos).
- Participación en la Comisión Nacional del Álamo y en la mesa forestal del Maule.
- Participación como Miembro Activos de la Cámara Económica de FSC – Chile
- Realización del Día de la Tierra.
- Misa de San Francisco junto a la comunidad religiosa de Santa Delfina y el apoyo del Párroco de Retiro.
- Apoyo a instituciones en actividades de conmemoración del día del medio ambiente.
- Proyecto Escuela Polideportivo, Enero 2016
- Se procedió a realizar una ampliación del plan de emergencia respecto a implementación de métodos de comunicación en casos de emergencia o siniestro, enfocados en las faenas de un hombre.
- Participación en Comité Ambiental Comunal de Parral.

16. MODIFICACIONES DEL PLAN DE MANEJO

Durante el presente año 2017 se ha realizado las siguientes modificaciones en el plan de manejo:

- Se incorporó en Plan de Manejo el Área agrícola por certificación Rainforest Alliance con Norma RAS
- Se actualizaron Procedimientos ampliándolos al área agrícola.

17. Anexos

CERTIFICADOS.

PERIODO 2002/2007.



PERIODO 2008/2013.



PERIODO 20013/2018.



Rainforest Alliance

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL
ÁLAMO LTDA. (CAF EL ÁLAMO)
FUNDO COPIHUE, S/N,
RETIRO. CASILLA 36, PARRAL,
CHILE.

IS CERTIFIED FOR FOREST STEWARDSHIP COUNCIL™
FOREST MANAGEMENT AND CHAIN OF CUSTODY

Certificate Scope

Certificate Type: Single Forest Management and Chain of Custody

Standard(s): Estándar de Manejo Forestal FSC Chile para operaciones a pequeña escala "STDPL- 201205 / 311209"

Product group(s): W1.1

Valid from March 12, 2013 to March 11, 2018

Certificate Registration Code: RA-FM/COC-000204

FSC License Code: FSC-C020209

Certificate Issue Number: IN-2013-1

Additional details regarding the scope, including a full list of products and species, are available at info.fsc.org.

Joshua Tosteson, RA-Cert Director
Rainforest Alliance
665 Broadway, Suite 500 New York, NY 10012 USA

RAINFOREST ALLIANCE IS AN ACCREDITED FSC® CERTIFICATION BODY

The validity of this certificate shall be verified on info.fsc.org. This certificate does not constitute evidence that a particular product supplied by the certificate holder is FSC certified and/or FSC Controlled Wood. Products offered, shipped or sold by the certificate holder can only be considered covered by the scope of this certificate when the required FSC claim is clearly stated on invoices and shipping documents.

This certificate is the property of Rainforest Alliance. This certificate and all copies or reproductions of this certificate shall be returned or destroyed if requested by Rainforest Alliance.

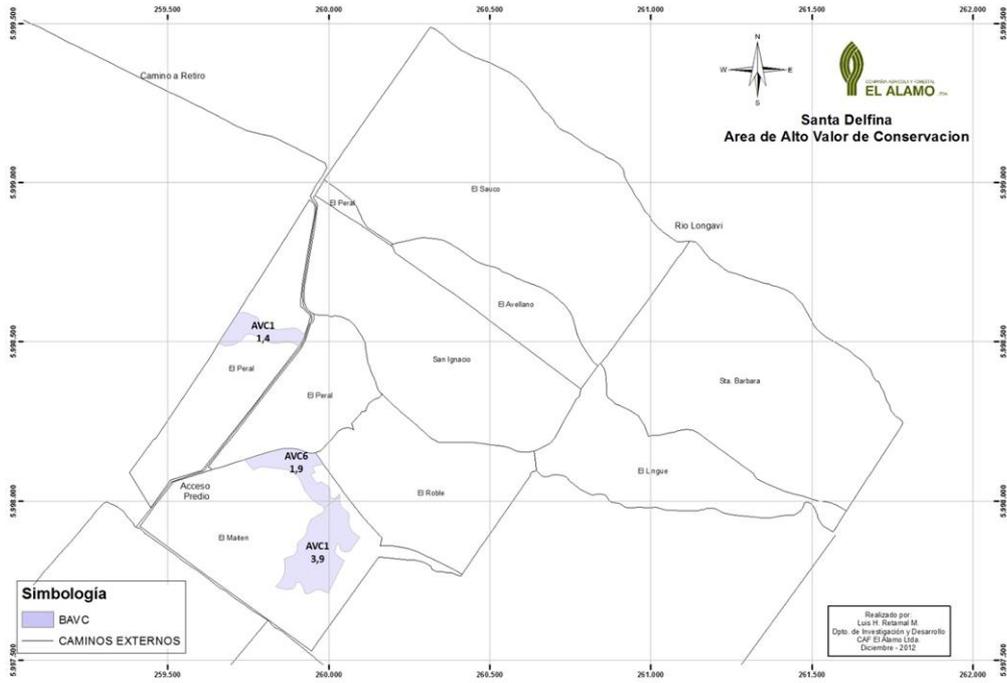
ACCREDITED
FSC-ACC-004

Version March 2012

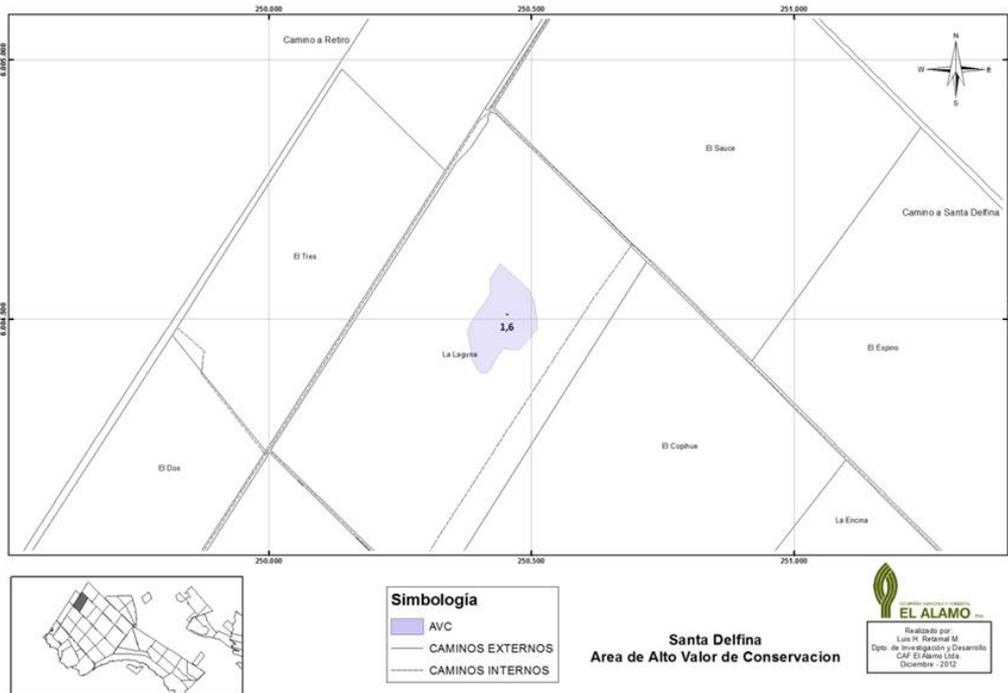


16.1 Planos Áreas de Alto valor de Conservación

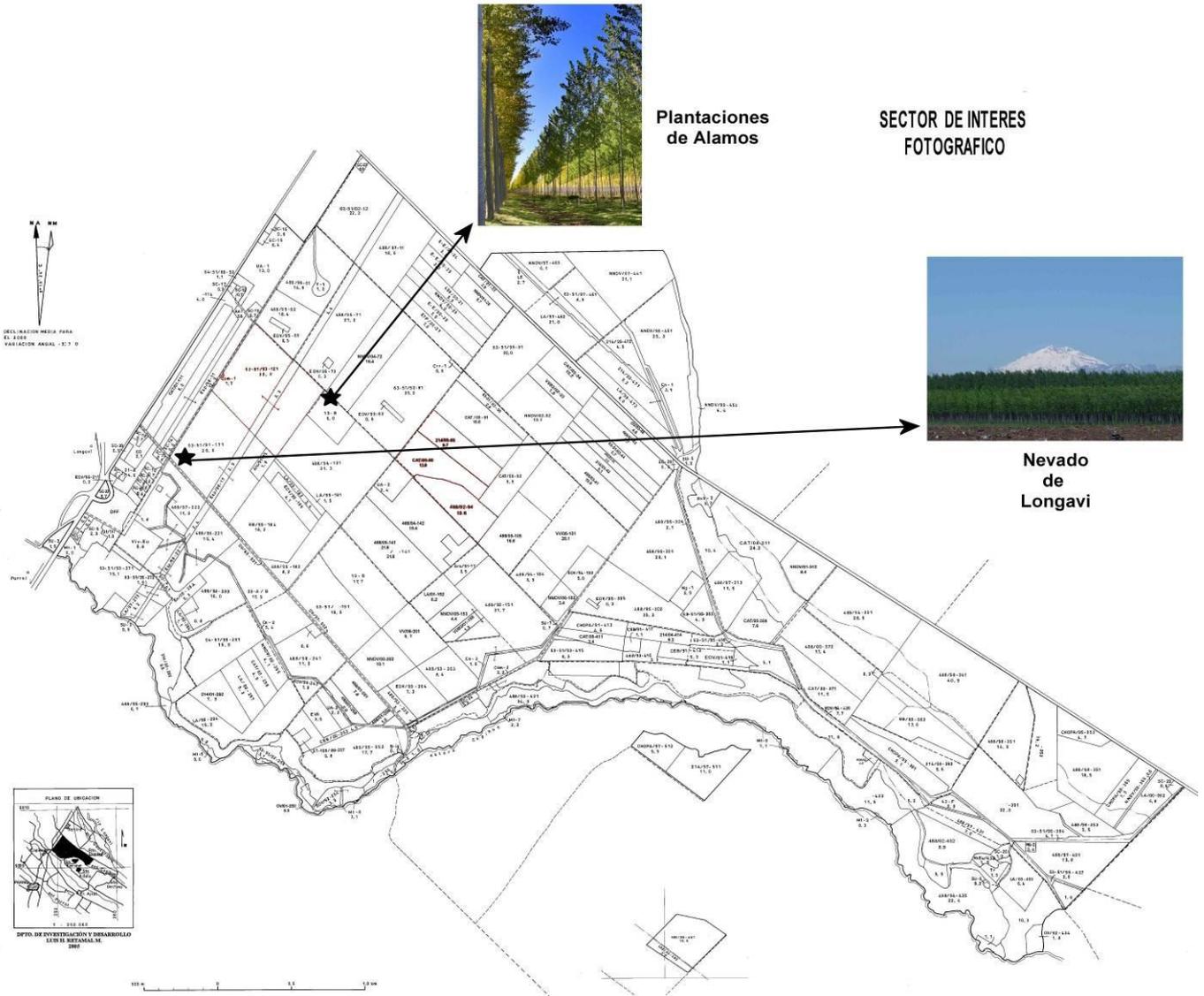
Fundo Santa delfina



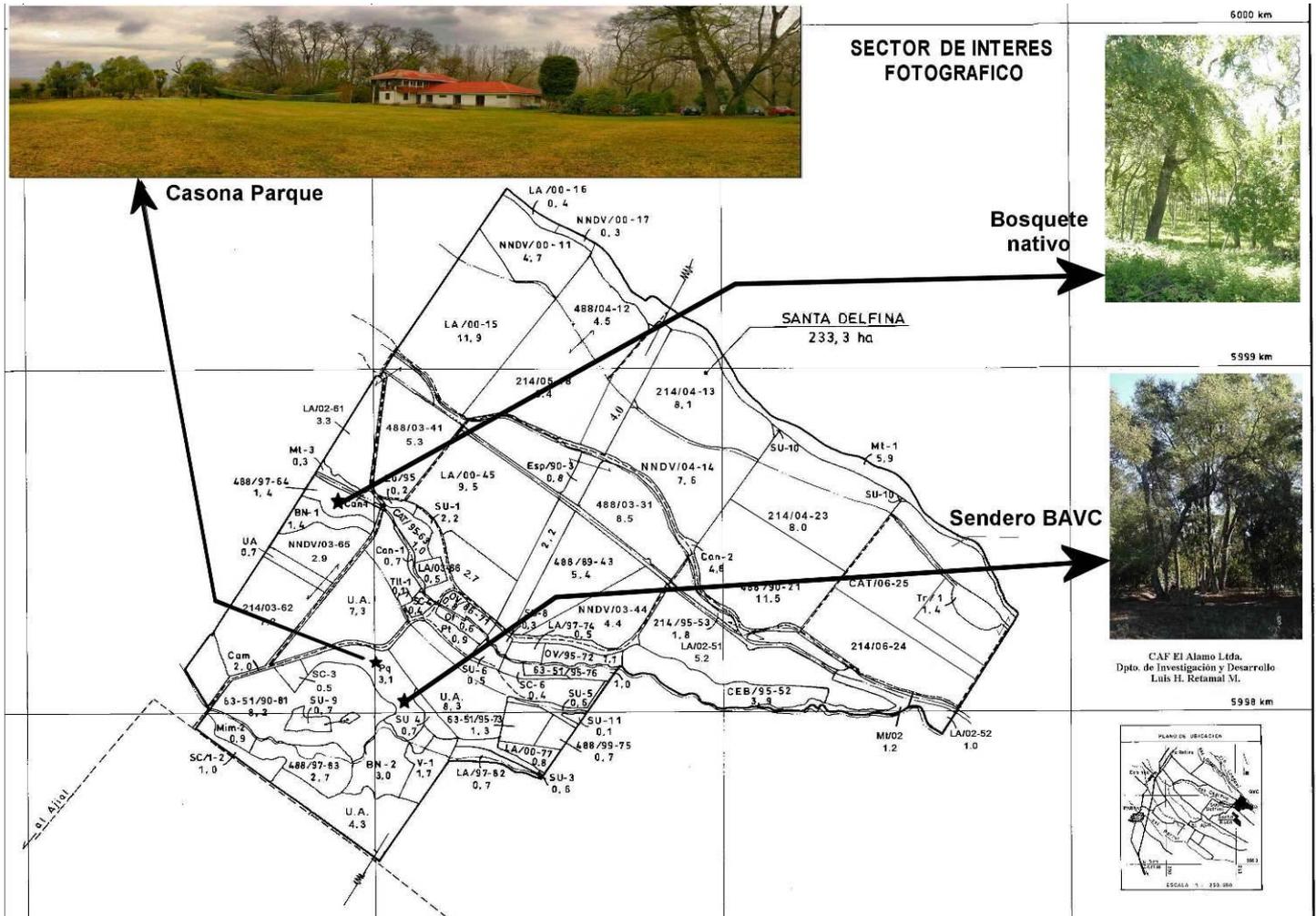
Fundo Copihue Potrero La Laguna



16.2 Sectores de Interés Fotográfico Fundo Copihue



Sectores de Interés Fotográfico Fondo Santa Delfina



16.4. Procedimiento para Solicitudes, Consultas y Sugerencias

Como una forma de atender de manera formal las inquietudes de nuestros vecinos, es que se ha establecido un procedimiento de comunicación con la comunidad, para poder interactuar de manera más personalizada con la población, es que se han establecido los siguientes canales de comunicación:

- **Comunicación Directa,**
Los supervisores tienen la facultad de acoger las inquietudes de la comunidad e informarlas a sus superiores, registrándolas a través de un manifold.

- **Atención de solicitudes por escrito :**
 - ❖ Solicitud de la Comunidad
 - ❖ Solicitud de Visita
 - ❖ Solicitud de Practica Profesional
 - ❖ Registro de Quejas, Consultas , inquietudes y/o Sugerencias

Las solicitudes serán recibidas en la secretaria de la empresa, ubicada en el edificio de administración. Km. 333 de la Panamericana Sur, específicamente en el Fundo Copihue S/número de la comuna de Retiro. Fonos (56-73) 2462179, www.cafelalamo.cl y <http://cafelalamo.blogspot.com/>

De gran ayuda a sido el uso de manifold el cual ha reemplazado el uso de formularios debido a que es más operativo en terreno, cuando la solicitud inquietud o queja es comunicada directamente al supervisor o representante de la empresa, pero si lo desea puede utilizar los formularios anexos igualmente válidos.

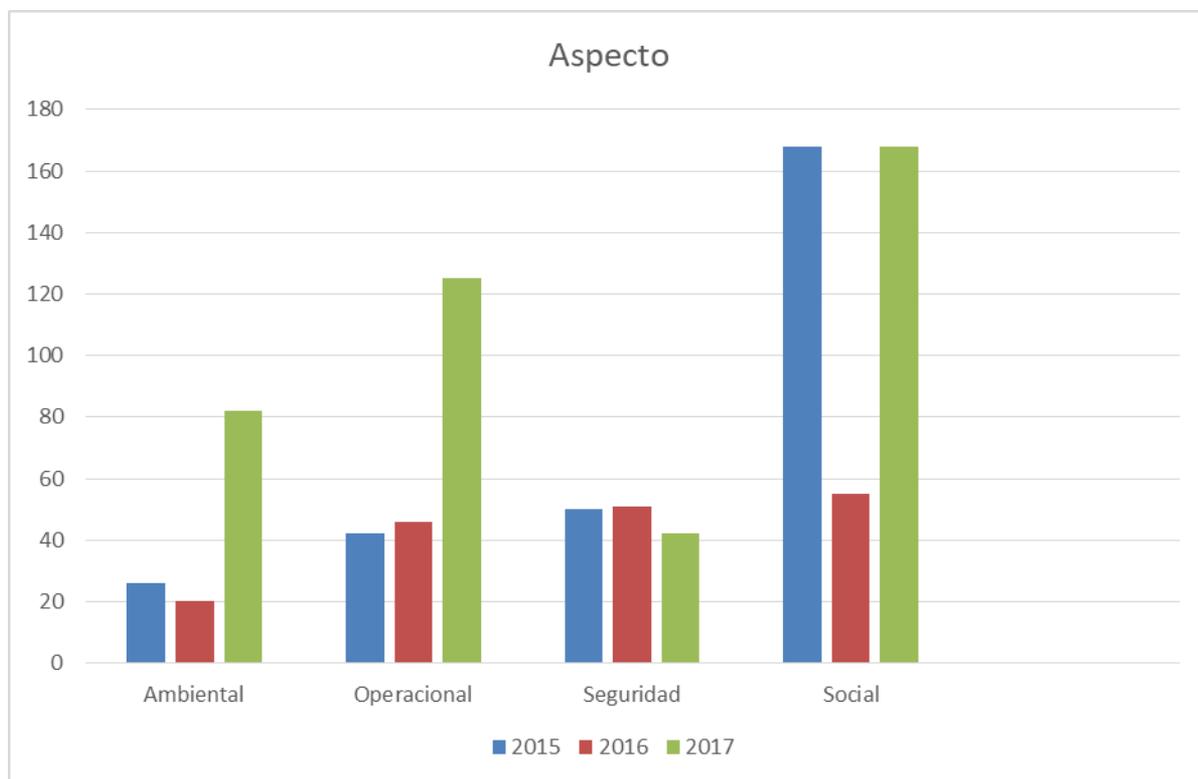
Análisis de Manifold

A partir de los controles realizados en terreno por el personal de la empresa se procede a clasificar el registro por área y se determinan su número en cada uno de estos.

Mensualmente en las reuniones operativas estos resultados se comentan entre la gerencia, jefaturas y personal operativo para utilizar la información y tomar las acciones necesarias y dar respuesta en forma oportuna. A excepción de cuando por su naturaleza es necesario dar una respuesta en un menor tiempo.

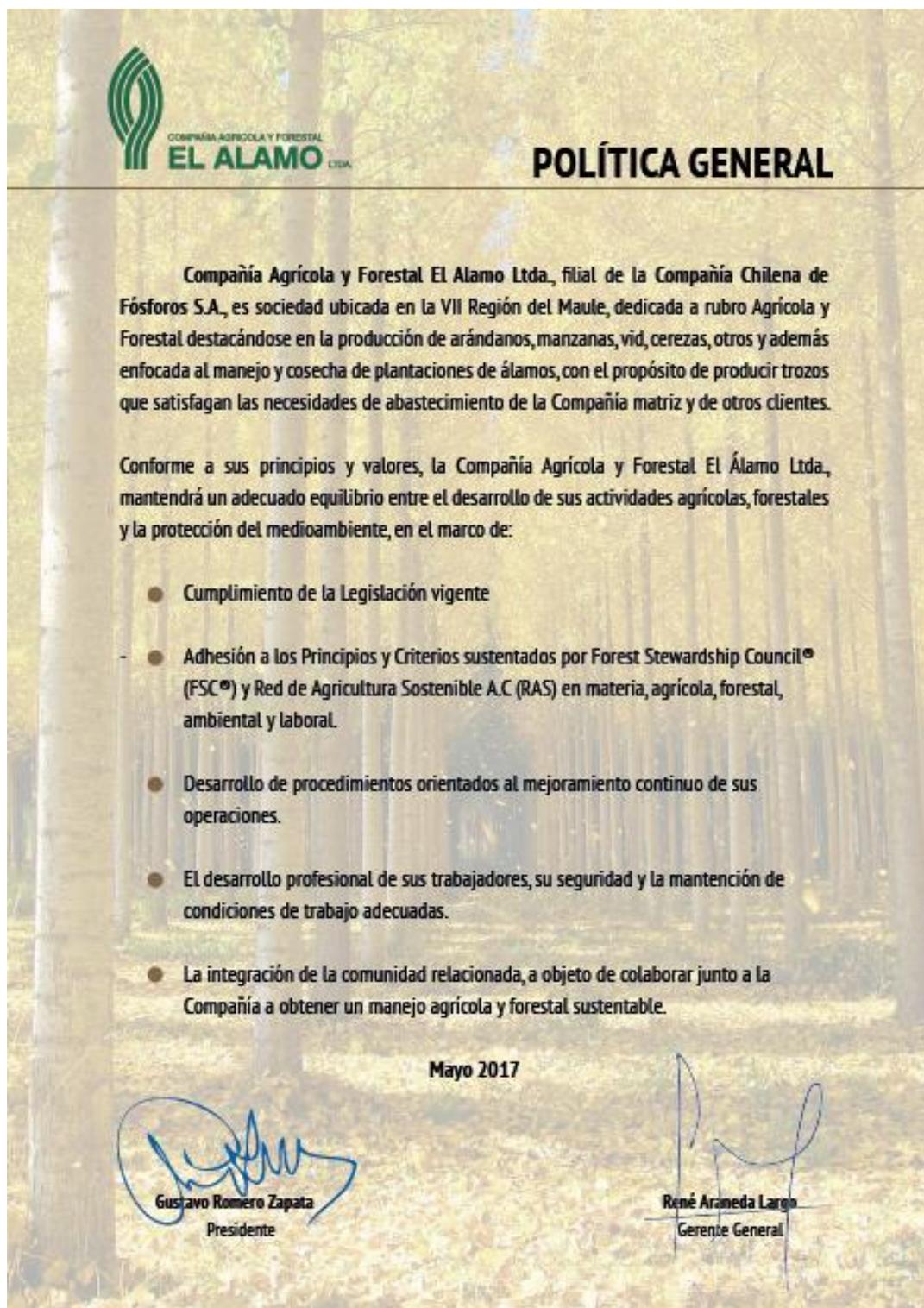
A continuación se presenta un resumen de los controles o registros realizados el año 2017

Aspecto	2015	2016	2017	Total
Ambiental	26	20	82	128
Operacional	42	46	125	213
Seguridad	50	51	42	143
Social	168	55	168	391
TOTAL	286	172	417	875



Item	2015	2016	2017	Total
Aviso de transporte	1	-	1	2
Aviso de aplicación	-	-	8	8
Aviso de Cosecha	12	2	4	18
Aviso de quema	2	5	22	29
Capacitación	51	18	27	96
Difusión	52	13	4	69
Hallazgo	6	3	34	43
Monitoreo	34	52	103	189
Otra	18	15	68	101
Solicitud	86	46	114	246
Residuos peligrosos	6	4	17	27
Charla de Inducción	2	5	5	12
E.P.P	16	9	10	35
TOTAL	286	172	417	875

Documentos



 **POLÍTICA GENERAL**

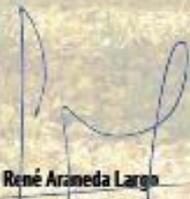
Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., filial de la **Compañía Chilena de Fósforos S.A.**, es sociedad ubicada en la VII Región del Maule, dedicada a rubro Agrícola y Forestal destacándose en la producción de arándanos, manzanas, vid, cerezas, otros y además enfocada al manejo y cosecha de plantaciones de álamos, con el propósito de producir trozos que satisfagan las necesidades de abastecimiento de la Compañía matriz y de otros clientes.

Conforme a sus principios y valores, la Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda, mantendrá un adecuado equilibrio entre el desarrollo de sus actividades agrícolas, forestales y la protección del medioambiente, en el marco de:

- Cumplimiento de la Legislación vigente
- ● Adhesión a los Principios y Criterios sustentados por Forest Stewardship Council® (FSC®) y Red de Agricultura Sostenible A.C (RAS) en materia, agrícola, forestal, ambiental y laboral.
- Desarrollo de procedimientos orientados al mejoramiento continuo de sus operaciones.
- El desarrollo profesional de sus trabajadores, su seguridad y la mantención de condiciones de trabajo adecuadas.
- La integración de la comunidad relacionada, a objeto de colaborar junto a la Compañía a obtener un manejo agrícola y forestal sustentable.

Mayo 2017


Gustavo Romero Zapata
Presidente


René Arameda Largo
Gerente General



DECLARACIÓN

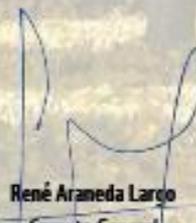
La sociedad **Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.**, declara su voluntad de dar cumplimiento a las siguientes materias:

- Convenios Internacionales de la OIT que el país sea signatarios.
- Convenio sobre la Diversidad Biológica.
- Protocolo sobre Seguridad de la Biotecnología.
- La prohibición de usar organismos genéticamente modificados (O.G.M's)

Asimismo declara que las materias incluidas en esta declaración serán divulgados al personal e incorporadas en todos los instrumentos de gestión y regulaciones internas, de modo que su conocimiento colabore al objetivo de la sociedad de lograr un efectivo manejo agrícola y forestal sustentable.

Mayo de 2017


Gustavo Romero Zapata
Presidente


René Aranceda Largo
Gerente General



POLÍTICA DE CONSERVACIÓN RIVERAS DE RÍOS Y CURSOS DE AGUA NATURALES PERMANENTES

Compañía Agrícola y Forestal El Alamo Ltda., filial de la **Compañía Chilena de Fósforos S.A.**, es sociedad ubicada en la VII Región del Maule, dedicada a rubro Agrícola y Forestal destacándose en la producción de arándanos, manzanas, vid, cerezas, otros; y además enfocada al manejo y cosecha de plantaciones de álamos, con el propósito de producir trozos que satisfagan las necesidades de abastecimiento de la Compañía matriz y de otros clientes.

Conforme a sus principios y valores, la **Compañía Agrícola y Forestal El Alamo Ltda.**, mantendrá un adecuado equilibrio entre el desarrollo sustentable de sus actividades agrícolas, forestales, el desarrollo socioeconómico y la protección del medio ambiente, comprometiéndose con el cumplimiento de los siguientes principios:

- Cuidado, Protección y Mantenimiento de Cuerpos de agua, Flora y Fauna adyacente.
- Respetar la Legislación Nacional vigente y Convenios Internacionales.
- Usar en forma racional y sustentable los recursos hídricos que emplea.
- Promover la Participación Ciudadana en temas Medioambientales.
- Proteger los recursos ambientales en su distribución, cantidad, calidad y diversidad.
- Reparar, Mitigar o Compensar los eventuales impactos Medioambientales que pudiesen ocasionarse.

Especialmente la aplicación de la política de conservación del recurso agua se centrará en las Zonas de Manejo de Cauces (ZMC) indicadas como el Río Longaví, los Esteros Copihue, Piguchen y el Sapo y en los canales de uso exclusivo de CAF El Alamo Ltda.

Será responsabilidad de CAF. El Alamo Ltda. y su personal velar por el cumplimiento de esta política de conservación de los recursos hídricos.

Mayo 2017

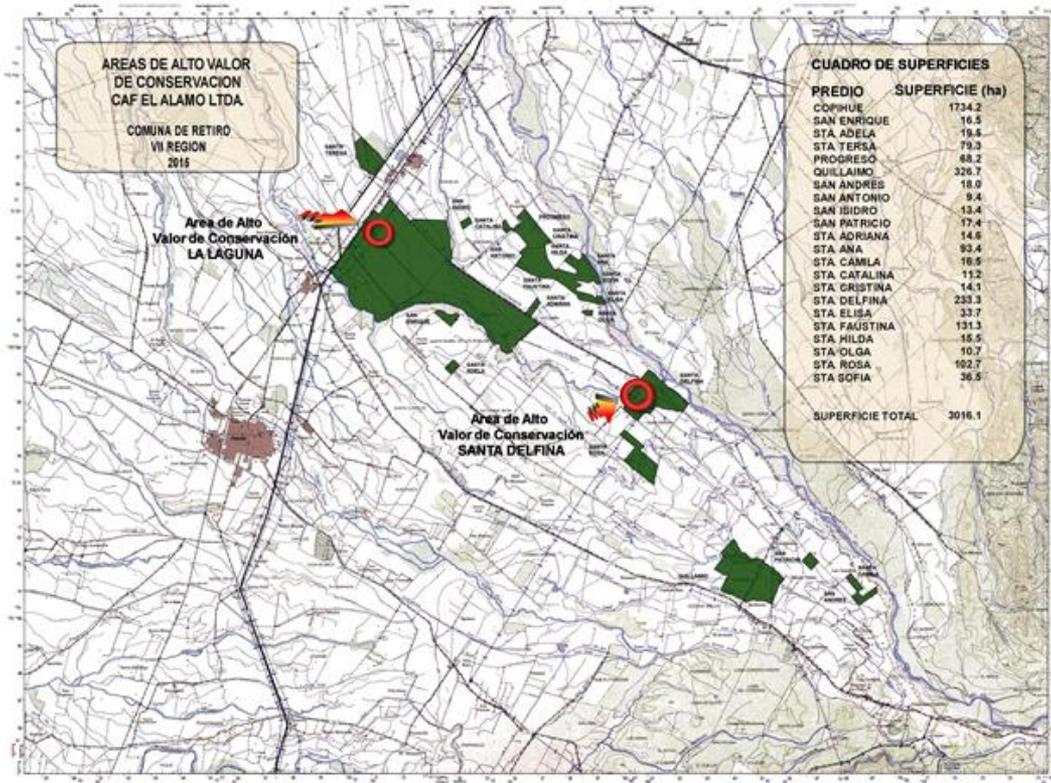


Gustavo Romero Zapata
Presidente

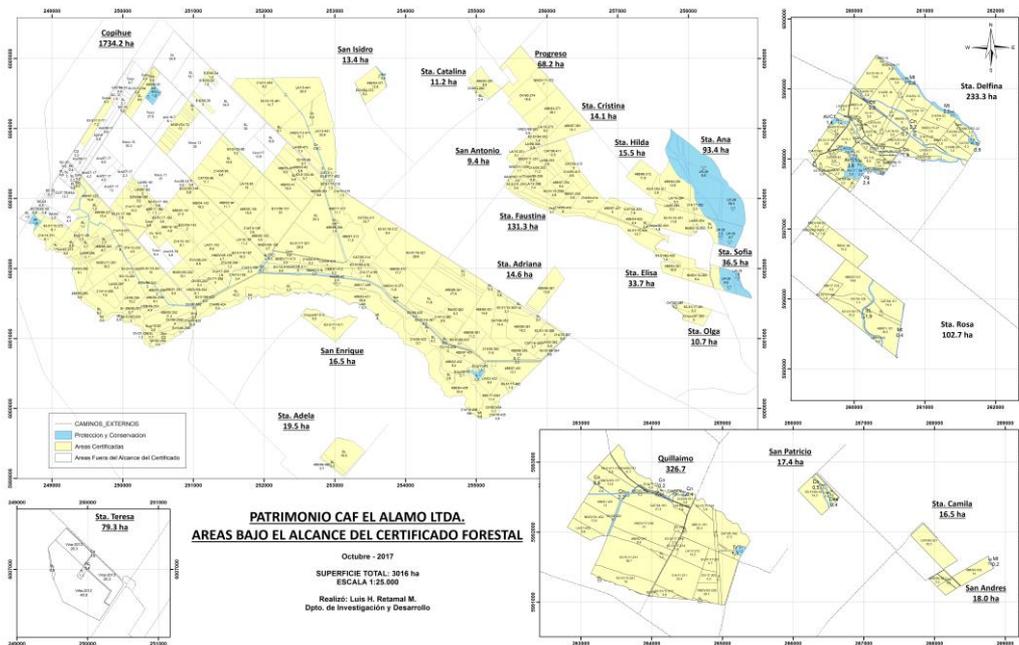


René Aravena Largo
Gerente General

Plano con la distribución de patrimonio de CAF El Álamo Ltda.



Áreas bajo el Alcance del Certificado FSC



Observación: los sectores en blanco se encuentran fuera del alcance del certificado FSC

17.- CONSIDERACIONES FINALES

Esperamos que este resumen público sirva para que se informe de las actividades que desarrolla nuestra empresa.

Si tiene dudas o desea realizar comentarios a nuestras operaciones o cualquier actividad relacionada con nuestra empresa. Puede hacérsola llegar por los canales formales, los cuales se encuentran en el punto 4 de este documento.

